

Regionförvaltningsverken
Räddningsverken
Ålands landskapsregering

Specialunderstöd för kommunernas, räddningsområdenas och avtalsbrandkårernas byggprojekt år 2022

I 14 § i lagen om brandskyddsfonden (306/2003) anges det att för att lagens syfte ska nås kan ur fonden inom ramen för fondens medel och den årliga dispositionsplanen beviljas specialunderstöd till kommuner, räddningsområden och avtalsbrandkårer. Brandskyddsfonden kan bevilja kommuner understöd för byggprojekt för byggande av nya brandstationer ännu 2022. Grunderna för beviljande av understöd för byggprojekt preciseras från och med ansökan om understöd 2023.

Understöd för byggprojekt beviljas inte för projekt där renovering eller nybygge redan inletts innan man fått understödsbeslutet, om det inte finns synnerligen vägande och motiverade skäl till detta.

På understöd som beviljas ur Brandskyddsfonden tillämpas vad som bestäms i statsunderstödslagen (688/2001), och i fråga om dessa understöd är fonden statsbidragsmyndighet enligt statsunderstödslagen. I fråga om ansökan om samt beviljande och utbetalning av understöd tillämpas till övriga delar ansökningsbrevet samt anvisningen om ansökan om understöd från Brandskyddsfonden. [Anvisningen om ansökan om understöd från Brandskyddsfonden](#) finns i elektronisk form på fondens webbsidor.

Brandskyddsfondens styrelse har beslutat förklara specialunderstöden för 2022 för räddningsområdenas, kommunernas och avtalsbrandkårernas byggprojekt (med enhetspris på över 20 000 euro inkl. moms) lediga att sökas enligt följande:

1. Understöd till kommuner för brandstationsprojekt

Kommunerna kan beviljas specialunderstöd för byggande av nya brandstationer, anskaffning av fastigheter (fast egendom eller anskaffning av en byggnad eller en lägenhet i en byggnad) och för betydande ombyggnad eller utbyggnad av gamla brandstationer.

Beloppet av det understöd som beviljas för en kommuns byggnadsprojekt kan vara högst 40 % av de godtagbara kostnaderna och uppgå till högst 220 000 euro.

Som betydande ombyggnad eller utbyggnad betraktas exempelvis:

- eliminering av påtagliga brister som påvisats och som påverkar arbetarskyddet (t.ex. betydande men för hälsan, personalens exponering, konstruktioner i farligt skick)
- ändring av en byggnads användningssyfte till brandstation
- ökning av antalet fordonsplatser eller annan motsvarande åtgärd.

Understöd kan beviljas för brandstationers byggnadskostnader och fasta inredning.

Understöd kan beviljas endast för utrymmen som är i räddningsväsendets användning. Om brandstationsutrymmen är i sam användning, ska den andel av utrymmena som är i räddningsväsendets användning (procent av våningsytan samt den totala ytan) klarläggas i en separat bilaga.

Understöd beviljas inte för ytreparationer, förnyelser av dörrar och fönster eller för andra åtgärder som räknas som årliga underhållsreparationer. Understöd för byggprojekt beviljas inte för befolkningskydd eller för lokaler för första insatser och prehospital sjukvårdsverksamhet. Understöd för byggprojekt beviljas inte heller för

oljebekämpningslokaler. Understöd beviljas inte för markförvärv, lösöre (t.ex. hushållsmaskiner, lösa möbler, motionsutrustning, kontors- och utbildningsmaterial) och inte heller för löpande utgifter (t.ex. el- och vattenräkningar). Understöd kan inte beviljas kommunala fastighetsaktiebolag (som helt eller delvis ägs av en kommun).

Byggnadskostnaderna och hyran för egendom som beviljats understöd ska vara skäliga och ligga i linje med den hyresnivå som allmänt iakttas i fråga om brandstationsbyggnader inom området. Det av Brandskyddsfonden beviljade understödet ska beaktas som avdrag till fullt belopp då hyran fastställs.

Räddningsverken ska placera alla ansökningar om byggprojekt (inkl. träningsområden) i en motiverad angelägenhetsordning separat när det gäller kommuners och avtalsbrandkårers projekt, om det finns mer än en ansökan om byggprojekt för området i fråga.

De godtagbara och icke-godtagbara kostnaderna för brandstationsprojekt finns i bilagan till meddelandet.

2. Understöd till räddningsområden för brandstationsprojekt

Räddningsverken kan beviljas specialunderstöd för kostnader som uppkommer av byggande av nya brandstationer och betydande ombyggnad eller utbyggnad av gamla brandstationer, om dessa kostnader ankommer på området enligt det avtal genom vilket området har inrättats.

Om ett räddningsverk svarar för byggprojekten ska samma ansökningsprinciper som i punkt 1 iakttas.

3. Understöd till avtalsbrandkårer för brandstationsprojekt

Understöd kan beviljas avtalsbrandkårer och andra motsvarande sammanslutningar som har ingått ett brandkårsavtal med det lokala räddningsväsendet, inklusive fabriks- och anstaltsbrandkårer. I fråga om de sistnämnda bestäms behovet av understöd och understödets storlek med beaktande av deras förpliktelser enligt brandkårsavtalet och deras andel som avtalsbrandkår i den lokala räddningsverksamheten.

Avtalsbrandkårer kan beviljas specialunderstöd för byggande av nya brandstationer, anskaffning av fastigheter (fast egendom eller anskaffning av en byggnad eller en lägenhet i en byggnad) och för betydande ombyggnad eller utbyggnad av gamla brandstationer.

Understöd beviljas för kostnaderna för byggande av brandstationer och för fasta möbler.

Beloppet av det understöd som beviljas för en avtalsbrandkårs byggprojekt kan vara högst 40 % av de godtagbara kostnaderna och uppgå till högst 220 000 euro per gång.

Avtalsbrandkårer kan beviljas understöd för byggprojekt som överstiger 20 000 euro (inkl. moms). Understöd för byggprojekt vars värde understiger 20 000 euro söks genom ansökan om mindre understöd till avtalsbrandkårer.

Understöd beviljas inte för byggnadskostnader för en brandstations festsal eller motsvarande utrymmen. Till övriga delar iakttas samma ansökningsprinciper som i punkt 1.

4. Understöd till räddningsområden och kommuner för projekt som gäller träningsområden

Räddningsverk och kommuner kan beviljas understöd för projekt som gäller träningsområden. Som träningsområde räknas ett projekt som är större än anskaffning av en enskild container. Anskaffning av en enskild container behandlas och placeras i angelägenhetsordning bland andra ansökningar som gäller materielanskaffning.

Beloppet av det understöd som beviljas för ett träningsområdesprojekt kan vara högst 40 % av de godtagbara kostnaderna och uppgå till högst 220 000 euro.

För projekt gällande träningsområden som överstiger 660 000 euro ska regionförvaltningsverket begära ett utlåtande av inrikesministeriets räddningsavdelning. Utlåtandet lämnas till fonden tillsammans med ansökan.

För projekt som gäller träningsområden ska den sökande på förhand begära ett utlåtande av regionförvaltningsverket och till ansökan bifoga en användningsplan för träningsområdet samt en utredning om miljötillstånd och andra träningsområden som finns på området och om möjligheterna att använda dem. I övrigt följs samma villkor som vid ansökan som gäller byggprojekt.

Allmänna villkor för byggprojekt

På ansökningsblanketten ska finnas all väsentlig information som har att göra med projektet.

Projektets kostnadsförslag ska ha upprättats av en byggnadsplanerare eller av någon annan sakkunnig inom byggbranschen som har tillräckliga kunskaper om byggnadsekonomi. Ett eventuellt höjt kostnadsförslag berättigar inte till en höjning av understödsbeloppet i efterhand.

De obligatoriska bilagor som anges på ansökningsblanketten ska fogas till ansökningsblanketten.

Bilagorna hänför sig till en viss ansökan. Brandskyddsfonden använder ett elektroniskt ärendehanteringssystem, där det inte går att avskilja elektroniska handlingar för att foga dem till en annan ansökan.

Som kostnader för mervärdesskatt godtas endast de betalda mervärdesskatter som förblir verksamhetens slutgiltiga kostnader och för vilka understödstagaren inte får återbäring. Om det råder oklarhet om mervärdesskatten är sökanden skyldig att utreda frågan.

Offentliga upphandlingsenheter (kommuner och räddningsverk) ska följa lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016) i förfarandet för anskaffning av egendom med understöd från Brandskyddsfonden.

Regionförvaltningsverken ombeds informera räddningsverken och kommunerna om ansökningsförfarandet och ansökningstidtabellen. Räddningsverken uppmanas att vidarebefordra informationen till avtalsbrandkårerna inom det egna området.

Användningstiden för egendom som anskaffats med statsunderstöd är 30 år efter att statsunderstödet beviljades, om statsunderstödet har beviljats för anskaffning eller grundlig förbättring av fast egendom, en byggnad eller en lägenhet i en byggnad.

Ett understöd får endast användas för det syfte som anges i understödsbeslutet.

Understödstagaren ska i det projekt eller den verksamhet som understöds följa de villkor och begränsningar som fastställs i statsunderstödslagen och understödsbeslutet.

Om ett understöd har beviljats för anskaffning eller ombyggnad av en egendom vars användningsändamål fastställs i understödsbeslutet, får egendomen inte permanent användas för ett annat syfte än vad som anges i understödsbeslutet. Ägande- eller besittningsrätten till den egendom som är föremål för understödet får inte heller överlåtas till någon annan under den användningstid som fastställs i understödsbeslutet.

Om understödet används i strid med beslutsvillkoren, kan statsbidragsmyndigheten genom sitt beslut bestämma att utbetalningen av statsunderstödet ska upphöra samt att redan utbetalt statsunderstöd eller en del av det ska återkrävas.

Projekt som understöds kan inte finansieras genom leasingfinansiering.

Understödstagaren måste lämna riktiga och tillräckliga uppgifter till Brandskyddsfonden för att iakttagandet av villkoren i understödsbeslutet ska kunna övervakas. Understödstagaren ska utan

dröjsmål meddela Brandskyddsfonden om en ändring som påverkar uppnåendet av ändamålet med understödet eller om en annan ändring som påverkar användningen av understödet.

Som en del av processen för övervakning av förfaranden i samband med understöd gör Brandskyddsfonden inspektionsbesök i de objekt som beviljats understöd.

Till dem som fått ett positivt beslut om understöd för byggprojekt sänds avgiftsfritt en mässingsplatta där det står att byggnaden har fått understöd från Brandskyddsfonden. Efter att byggnaden har färdigställts ska plattan ska fästas varaktigt på väggen bredvid brandstationens ytterdörr, vilket säkerställs i samband med projektets slutredovisning.

Blanketter

Alla ansökningar ska göras på ansökningsblanketten för byggprojekt. [Ansökningsblanketter och anvisningar samt räddningsverkets blanketter för utlåtande](#) finns på fondens webbsidor.

Räddningsverken fyller i både utlåtandebblanketten och tabellen för bedömning av enskilda byggprojekt för kommunernas och avtalsbrandkårernas projekt. Sökanden ska i god tid begära ett utlåtande om och en bedömning av projektet av räddningsverket och inom den utsatta tiden sända dem tillsammans med ansökan till regionförvaltningsverket.

Blanketterna fylls i och sparas elektroniskt (i word-format) och skickas med bilagor per e-post till regionförvaltningsverket. E-postmeddelandet ska rubriceras enligt följande: namn på den sökande organisationen, projektets namn, ansökan om byggprojekt 2022. I e-postmeddelandet ska bilagorna till e-postmeddelandet anges samt kontaktpersonens och organisationens fullständiga kontaktuppgifter.

Om handlingen innehåller uppgifter om avsändaren och det inte finns skäl att betvivla handlingens autenticitet eller integritet, behöver ansökan inte skrivas ut och undertecknas. I fältet för undertecknandet av ansökan ska dock plats, tid samt sökandens namn och tjänsteställning anges.

Regionförvaltningsverken uppmanas försäkra sig om att sökandena använder rätt blankett och att ansökan tillsammans med den utlåtandebblankett som krävs jämte nödvändiga bilagor sänds till Brandskyddsfonden.

Ansökningstiderna för byggprojekt 2022

Alla ansökningar om byggprojekt jämte nödvändiga bilagor ska sändas till regionförvaltningsverket i det egna området och till Ålands landskapsregering inom den tid som regionförvaltningsverket och landskapsregeringen har fastställt. För att alla sökande ska bemötas jämlikt uppmanar Brandskyddsfonden regionförvaltningsverken att komma överens om och tillämpa en gemensam tidsfrist.

Brandskyddsfonden rekommenderar att tidsfristen för byggprojekt är den 21 januari 2022.

Efter att ha diskuterat med räddningsverken ska regionförvaltningsverken och Ålands landskapsregering placera ansökningarna om byggprojekt (inkl. ansökningarna om träningsområden) från det egna området i en motiverad angelägenhetsordning separat när det gäller å ena sidan kommunernas och räddningsverkens projekt och å andra sidan avtalsbrandkårernas projekt.

Regionförvaltningsverken och Ålands landskapsregering sänder ansökningarna till Brandskyddsfonden per e-post **senast den 18 februari 2022** till adressen psr.sm@govsec.fi.

Om den inlämnade ansökan är bristfällig, ber fonden vid behov sökanden att komplettera ansökan. I begäran om komplettering anges det till vilka delar ansökan ska kompletteras. Sökanden kan också på eget initiativ komplettera sin ansökan och sända de handlingar som är nödvändiga för att avgöra ärendet till fonden. Redan inlämnade handlingar kan dock inte ersättas med nya. Kompletteringarna i anslutning till byggprojekt ska sändas till fonden **senast den 1 mars 2022** för att de ska kunna beaktas i behandlingen av ansökningar. Sökanden bör emellertid beakta

att regionförvaltningsmyndigheterna placerar ansökningarna i angelägenhetsordning på basis av de handlingar som lämnats in. Det är på avsändarens ansvar att se till att ansökningarna kommer fram.

Besluten om byggprojekt fattas under våren 2022 och beslutsförteckningen publiceras på fondens webbsidor.

Mer information om ansökan fås av Brandskyddsfondens sekretariat, e-post: psr.sm@govsec.fi och sakkunnig Katri Päivärinta, e-post: katri.paivarinta@govsec.fi, tfn 0295 488 402 samt generalsekreterare Johanna Herrala, e-post johanna.herrala@govsec.fi, tfn 0295 488 460.

Helsingfors 25.10.2021

Brandskyddsfondens styrelse

Bilaga Godtagbara och icke-godtagbara kostnader för byggprojekt

För kännedom Inrikesministeriets räddningsavdelning

Bilaga

Godtagbara och icke-godtagbara kostnader för byggprojekt

Understöd kan beviljas för

- byggande av nya brandstationer och utbyggnad av gamla brandstationer
- anskaffning av fastigheter
- betydande ombyggnad av gamla brandstationer
- eliminering av påtagliga brister som påvisats och som påverkar arbetarskyddet (t.ex. betydande men för hälsan, personalens exponering, konstruktioner i farligt skick)
- ändring av en byggnads användningssyfte till brandstation
- utökning av antalet fordonsplatser
- andra motsvarande åtgärder
- kostnaderna för byggande av brandstationer och fasta möbler
- andra kostnader som direkt ansluter sig till byggandet (t.ex. planeringskostnader för byggnader, kortfristiga hyror för maskiner i anslutning till byggande och grundläggningsarbete för brandstationsbyggnader)

Understöd beviljas inte för

- befolkningsskydd, prehospital akutsjukvård eller första insatsen eller för oljebekämpningsutrymmen
- kommunala fastighetsaktiebolag
- byggnadskostnader för en brandstations festsal eller motsvarande utrymmen (avtalsbrandkårernas projekt)

- mervärdesskatter som inte förblir verksamhetens slutgiltiga kostnader eller för vilka understödstagaren får återbäring
- markförvärv
- ytreparationer
- förnyelse av dörrar och fönster
- andra åtgärder som räknas som årliga underhållsreparationer
- anskaffning av lösöre (t.ex. hushållsmaskiner, lösa möbler, lös armatur, motionsutrustning, IT-utrustning, kontors- och utbildningsmaterial)
- löpande utgifter (t.ex. el- och vattenräkningar)
- andra kostnader än byggnadskostnader (t.ex. möten eller förberedelse av möten, arbetsplatsbesök, näringskostnader)
- andra kostnader än sådana som direkt föränleds av projektet eller byggandet