

11.4.2022

Pelastustoimen alueiden, kuntien ja sopimuspalokuntien rakennushankeavustukset 2022

Rakennushankehaku

Palosuojelurahastolain (306/2003, muutettu 1057/2006/1.12.2006) 14 §:n mukaan rahastosta voidaan myöntää erityisavustuksia kunnille, pelastustoimen alueille ja sopimuspalokunnille.

Kuntien ja pelastustoimen alueiden hankkeisiin sekä pienavustuksen hintarajan ylittäviin sopimuspalokuntien hankkeisiin haetaan erityisavustukset vuosittain määräaikana (Ohje avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta, SMDno-2015-1956).

Edellä mainitun ohjeen sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2022 (25.10.2021, VN/25694/2021) mukaisesti kunnille, sopimuspalokunnille ja pelastustoimen alueille voidaan myöntää avustusta uusien paloasemien rakentamiseen, kiinteistön hankintaan (kiinteän omaisuuden, rakennuksen tai rakennuksessa olevan huoneiston hankintaan) sekä vanhojen paloasemien merkittävään peruskorjaukseen tai laajentamiseen. Avustusta ei voida myöntää kuntien kokonaan tai osittain omistamille kiinteistösaakeyhtiöille eikä leasing-rahoituksella rahoitettaviin hankkeisiin.

Perusparannukseen tai laajennukseen avustus voidaan myöntää:

- merkittävän ja todennetun työturvallisuuden vaikuttavan puutteen poistamiseksi (esimerkiksi merkittävä terveyshaitta, henkilöstön altistuminen, rakenteiden vaarallinen kunto)

11.4.2022

- rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseksi paloasemakäyttöön
- ajoneuvoaikkojen lisäämiseksi tai muuhun vastaavaan toimenpiteeseen

Avustusta voidaan myöntää vain pelastustoimen käytössä oleviin tiloihin. Avustusta ei myönnetä väestönsuojelu-, ensihoito- ja ensivastetoimintaan tai öljyntorjuntatiloihin. Avustusta ei myönnetä myöskään maanhankintaan, pintakorjauksiin, ovien ja ikkunoiden uusimiseen, muihin vuosikorjauksen luonteisiin toimenpiteisiin, irtaimiston hankintaan, juokseviin kuluihin, muihin kuin rakentamiskustannuksiin eikä muihin kuin hankkeeseen suoraan tai rakentamisesta välittömästi aiheutuneisiin kustannuksiin. Lisäksi sopimuspalokuntien hankkeissa avustusta ei myönnetä paloaseman juhlasalin tai vastaavan tilan rakennuskustannuksiin.

Pelastustoimen harjoitusalueiden rakentamiseen voidaan erityisavustusta myöntää pelastustoimen alueille ja kunnille.

Rahaston hallitus julisti 25.10.2021 haettavaksi rakennushankkeisiin ja harjoitusalueisiin kohdistuvat erityisavustukset. Palosuojelurahaston hallitus on tiedottanut asiasta aluehallintovirastoja, pelastustoimen alueita ja Ahvenanmaan maakunnan hallitusta 25.10.2021 päivätyllä kirjeellä. Aluehallintovirastoja pyydettiin tiedottamaan hakumenettelystä ja aikataulusta kuntia ja pelastustoimen alueita. Pelastustoimen alueita kehoitettiin ohjeistamaan asiasta alueensa sopimuspalokuntia.

Rakennushankehakemukset oli määrä toimittaa aluehallintovirastoihin näiden ilmoittamana määräaikana. Palosuojelurahasto suositteli määräajaksi 21.1.2022. Aluehallintoviraston tuli asettaa hakemukset perusteltuun kiireellisyysjärjestykseen ja toimittaa ne Palosuojelurahastolle viimeistään 18.2.2022.

Määräaikaan mennessä rahastolle toimitettiin 25 rakennushankehakemusta. Yksi hakija veti hakemuksensa pois käsittelystä.

11.4.2022

Saapuneet hakemukset jakautuivat seuraavasti (suluissa 2021 hankkeiden lukumäärät):

<u>Aluehallintovirasto</u>	<u>Saapuneet hakemukset</u>	
	2022	(2021)
Etelä-Suomi	11	(8)
Lounais-Suomi	1	(5)
Länsi- ja Sisä-Suomi	7	(5)
Itä-Suomi	4	(2)
Pohjois-Suomi	2	(3)
Lappi	0	(1)
Ahvenanmaan maakuntahallitus	0	(1)
Yhteensä	25	(25)

Vuodesta 2014 lähtien hakemusten määrä on ollut nykyisellä tasolla, sitä ennen hakemuksia oli tyypillisesti yli 30 kappaletta vuosittain.

Hallituksen 25.10.2021 hyväksymän vuoden 2022 varojen käyttösuunnitelman mukaan vuonna 2022 voidaan rakennushankkeisiin myöntää 1 700 000 euroa.

11.4.2022

Lapin aluehallintovirastolta ja Ahvenanmaan maakunnan hallitukselta ei tullut rakennushankehakemuksia lainkaan. Tämä on mahdollista huomioida kalustohankepäätösten yhteydessä. Kalusto- ja rakennushankepäätöksiä on perinteisesti käsitelty rahastossa yhtenä kokonaisuutena. Vuoteen 2012 saakka rakennus- ja kalustohankepäätökset valmisteltiin sekä päätettiin samassa kokouksessa ja niillä oli yhteinen budjetti. Kalustohankkeisiin on vuoden 2022 talousarviossa budjetoitu 1 900 000 euroa ja rakennushankkeisiin 1 700 000 euroa, yhteensä 3 600 000 euroa.

Myönteisten rakennushankeavustusten jakoesitys vuonna 2022 aluehallintovirastoittain (vieressä vastaavat vuoden 2021 tiedot):

Rakennushankkeet

Alue	Vuosi 2022 päätös/haettu, kpl	Vuosi 2021 päätös/haettu, kpl
Etelä-Suomi	6 / 10	4 / 8
Lounais-Suomi	0 / 1	3 / 5
Länsi- ja Sisä-Suomi	4 / 7	3 / 5
Itä-Suomi	2 / 4	1 / 2
Pohjois-Suomi	1 / 2	2 / 3
Lappi	0 / 0	1 / 1

11.4.2022

Ahvenanmaa

0 / 0

1 / 1

—

—

13/24

15/25

Päätösesitys: (liitteenä taulukko Rakennushankehaku, päätösesitys 2022, liite 1)

Myönteinen rakennushankepäätös hyväksytään 13 hankkeeseen eli 54 %:in hakemuksista. Vuonna 2021 hakemuksista 58 % sai myönteisen päätöksen.

Hakuilmoituksen 25.10.2021 mukaan enimmäisavustuksena voidaan myöntää 220 000 €. Vuonna 2022 enimmäisavustuksena myönnetään 210 000 €, jolloin on mahdollista tukea useampaa hanketta annetulla 300 000–350 000 €:n ylitysvaralla vuoden 2022 määrärahaan.

Myönteisistä rakennushankepäätöksistä 9 kpl tehdään kuntien hankkeisiin ja 4 kpl sopimuspalokuntien hankkeisiin. Kaikkia sopimuspalokuntien hankkeita avustetaan. Kunnille myönnettävä osuus avustussummasta on 92 % ja sopimuspalokunnille myönnettävä osuus 8 %. Viidessä kunnan rakennushankkeessa rakennetaan kuitenkin tiloja vähintään osittain myös sopimuspalokunnan käyttöön ja tämä huomioiden myönnettyjen avustusten laskennalliset osuudet ovat seuraavat: kuntien pelastustoimen hankkeisiin 68,5 % avustussummasta ja sopimuspalokuntien hankkeisiin 31,5 % avustussummasta.

Avustusesitys vuonna 2022 kaikkien alueiden rakennushankkeisiin on yhteensä 2 045 627 euroa (vuonna 2021 yhteensä 2 145 025 euroa). Rakennushankkeisiin vuodelle 2022 varatun määrärahan ylitys on 345 627 €.



11.4.2022

Rahaston hallituksen kokouksessa 5/2021 (25.10.) hyväksytyn Palosuojelurahaston vuoden 2022 tulostavoiteasiakirjan mukaan hankkeiden alitoteutumisesta johtuva sitoumusten vapautuminen voidaan ottaa huomioon suunnitelmavuoden avustusten jaossa esimerkiksi kalusto- ja rakennushankkeissa. Sitoumusten alitoteuma on vuosina 2017–2020 ollut keskimäärin 543 731 € vuodessa.

Hallituksen kokouksessa 2/2020 (31.03.) rahaston hallitus päätti jatkossa pyrkiä maltillisesti vähentämään rahaston omaa pääomaa. Tilintarkastaja on pyytänyt vuosiyhteenvedossaan 20.3.2020 rahastoa selvittämään, onko sen pääoman kasvattaminen edelleen tarkoituksenmukaista.