

LIITE 1. Pöytäkirja 2/2018 (5.4.2018). VUODEN 2018 RAKENNUSAVUSTUSHAKU 5.4.2018

Vuoden 2018 hakukierroksella aluehallintovirastot ovat laittaneet oman alueensa rakennushankkeet kahteen perusteltuun kiireellisyysjärjestykseen; erikseen kuntien ja erikseen sopimuspalokuntien hankkeiden osalta. Pelastuslaitokset ovat antaneet kuntien hankkeista lausunnon sekä pisteyttäneet hankkeet arviointikehikon mukaisesti (Max. 30 pistettä).

Etelä-Suomen aluehallintovirasto / SMDno-2018-206

HAKIJA; HANKKEEN KOHDE	PSR järj.	AVI järj.	Kokonais-kustannus (sis. alv)	Hyväk. kust. (sis alv)	Myön. avustus	Vaihto-omaisuus	Lisätiedot, päätös
SMDno-2018-207; Luumäen kunta; Uuden paloaseman rakentaminen Luumäen kuntaan (lausunnonantaja Etelä-Karjalan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 30/30)	1	1	2 792 000	2 311 186	220 000	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on uuden paloaseman rakentaminen Luumäen kunnan keskustaajamaan vuosina 2018 - 2019. Autopaikkoja 5 kpl, joista yksi paikka pesutilana. Vanha paloasema puretaan. Vanhan paloaseman muutostyölle on Palosuojelurahasto myöntänyt avustusta 22.6.1992 49 474 mk (DNro 3095/761/90). Koska avustuksen kohde puretaan, avustuksen takaisin perintään ei ole aihetta. Kokonaisuudessaan 996 m ² :n suuruisista tiloista tulee olemaan paloaseman tiloja 808 m ² . Rakentamiskustannukset ovat 2 803 euroa/m ² . <u>Aluehallintovirasto puoltaa</u> hakemusta sillä varauksella, että hakija toimittaa Palosuojelurahastoon 15.2.2018 mennessä tai Palosuojelurahaston kanssa siitä erikseen sovittuaan mahdollisesti myöhemminkin seuraavat asiakirjat, jotka eivät sisällä ehtoa avustuksen myöntämisestä: hakemuslomakkeen liite 2, talousarvio (lisätalousarvio), josta käy ilmi hakijan omarahoitusosuuden kattaminen sekä selvitys hakijan edellytyksistä rahoittaa hankkeen omarahoitusosuus sekä liite 5, sitoumus rakennustyön aloittamiseen myöntämivuoden aikana. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> uuden paloaseman rakentamisen myötä nopea apu voidaan turvata hyväksytyyn palvelutasopäätöksen mukaisesti. Nykyinen paloasema vaatisi laajan peruskorjauksen ja laajentamisen. Kokonaistaloudellisesti on tarkoituksenmukaisempaa rakentaa kokonaan uusi paloasema. Pelastuslaitos puoltaa hanketta. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. <u>Palosuojelurahaston hallitus katsoo</u> , että hakijan toimittama sitoumus rakentamisen aloittamisesta vuonna 2018 sekä liite valtuuston päätökseen paloasemahankkeen määrärahavaraksesta ovat riittävät liitteet päätöksen tekemisen taustaksi. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 220 000 euroa. Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty ensihoidon ja ensivasteen tilat 448 772 euroa (148 m ²) ja öljyntorjuntatilat 32 041 euroa (40 m ²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.
SMDno-2018-213; Hämeenlinnan kaupunki; Hämeenlinnan paloaseman (v. 1984) peruskorjaus. (lausunnonantaja Kanta-Hämeen pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 1-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 24/30)	2	2	10 788 000	7 227 846	220 000	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Hämeenlinnan paloaseman, (vuosi 1984, 4 715 m ²) peruskorjaus. Peruskorjauksen kustannukset ovat 2 288 euroa/m ² . Hankkeessa uusitaan paloaseman koko talotekniikka ja rakenteet tarvittavilta osin ja tilaratkaisut muutetaan nykytarvetta vastaaviksi huomioiden puhtas paloasema -mallin mukainen toimintojen sijoittelu. Henkilöstön kannalta tarkasteltuna kiinteistön suurin ongelma on tällä hetkellä sisäilman laatu. Rakennuksen peruskorjaus on kuntotutkimuksen ja hankesuunnittelun perusteella arvioitu kannattavaksi. Hakemuksen liitteenä (Liite 10) on ulkopuolisen suorittama kuntoarvio suoritettavasta kohteesta. <u>Aluehallintovirasto katsoo</u> , että kyse on merkittävästä peruskorjauksesta, johon liittyy merkittävien ja todennettujen työturvallisuuteen vaikuttavien puutteiden poistamista (henkilöstön altistuminen sisäilman ongelmiin). <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> hanke on erittäin tärkeä pelastuslaitokselle. Paloasemarakennus vaatii teknisiä ja toiminnallisia korjauksia, jotta voidaan varmistua palveluntuotannon jatkuvuudesta. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 220 000 euroa. Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty ensihoidon ja ensivasteen tilat 3 560 154 euroa (1556 m ²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.

Sopimuspalokuntien hankkeet

<p>SMDno-2018-215; Rekolan VPK ry; Rekolan VPK:n paloaseman autotallin peruskorjaus ja korottaminen (lausunnonantaja Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen pelastusjoukkueen kokoamisessa, hankkeen pisteytys 22/30)</p>	1	1	104 170	36 000	14 400	Ei vaihto-omaisuutta	<p>AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on 1950-luvulla rakennetun edelleen käyttökelpoisen paloaseman autotallin peruskorjaus (sähköjärjestelmä, osittain LVI-järjestelmä ja välikaton lämpöeristys) ja kattorakenteiden korottaminen siten, että nykyaikainen sammutusauto saadaan mahtumaan sisään. Hankkeen kohteena oleva pinta-ala on 130 m² eli 800 euroa/m². Rekolan VPK toimii Itä-Vantaalla Rekolan kaupunginosassa ja on palokuntaluokaltaan reservipalokunta. Palokuntasopimuksen mukainen lähtöaika on 30 minuuttia arkisin klo 18-06 ja viikonloppuisin, muulloinkin yleensä 30 minuutin luokkaa. Vuonna 2017 Rekolan VPK:n hälytysosaston jäsenet osallistuivat 25 hälytystehtävän hoitamiseen ja tekivät niissä 119 henkilötyötuntia. <u>Aluehallintovirasto katsoo</u>, että autotallin peruskorjausta ei voida sinänsä pitää Palosuojelurahaston kirjeessä SMDno-2017-1512 26.10.2017 tarkoitettuna merkittävänä peruskorjauksena. Autotallin kattorakenteiden korottamista voidaan sen sijaan pitää kirjeessä tarkoitettuna merkittävä peruskorjauksena. Kattorakenteiden korottamisen myötä tulee mahdolliseksi yhden uuden sammutusautopaikan lisääminen autotalliin. Aluehallintovirasto puoltaa hakemusta kattorakenteiden korottamisesta aiheutuvien kustannusten (36 000 euroa) osalta. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> hanke on perusteltu ja tarpeellinen kiinteistön kunnostus, jolla mahdollistetaan uuden paloauton sijoitus sopimuspalokunnalle. Katon korotus on edellytys uuden paloauton saamiseksi sopimuspalokunnalle. Pelastuslaitos puoltaa hakemusta täysin. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 14 400 euroa (40 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista). Autotallin peruskorjausta ei voida pitää rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) tarkoitettuna merkittävänä peruskorjauksena. Autotallin kattorakenteiden korottaminen on sen sijaan merkittävä peruskorjaus. Hankkeessa hyväksyttäviksi kustannuksiksi katsotaan kattorakenteiden korottamisesta aiheutuvat kustannukset (36 000 euroa). Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.</p>
<p>SMDno-2018-214; Karhulan VPK ry.; Paloaseman lattian (v.1972) peruskorjaus, (lausunnonantaja Kymenlaakson pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 1-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 23/30)</p>	2	Ei puoltaa	44 825	34 825	0	Ei vaihto-omaisuutta	<p>Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta. Hakemuksen kohteena on 1972 rakennetun edelleen käyttökelpoisen paloaseman kalustohallin lattian peruskorjaus. Paloaseman kalustohallin lattiarakenteiden painumisen, halkeamisten ja halkeamista johtuvien maaperästä nousseiden hajuhaittojen seurauksena peruskorjaus tuli palokunnalle välttämättömäksi vuonna 2017. Palokunnan operatiiviset osastot (hälytysosasto, nuoriso-osasto, naisosasto ja harrastusosasto) ja niiden jäsenet käyttävät kalustohallin tiloja viikkoharjoituksissa. Rakennus-Pakera Oy, RI Matti Heinonen on 30.3.2017 tarkastuksen perusteella suositellut korjausta tehtäväksi mahdollisimman pikaisesti lisäongelmien välttämiseksi. Hankkeen kohteena oleva lattiapinta-ala on noin 200 m². Peruskorjauksen kustannukset ovat 224 euroa/m². Palosuojelurahasto on myöntänyt 25.4.2006 rakennukseen avustusta 57 380 euroa (DNro 2006-671/TJ-3944). Palokunnalla voimassa oleva palokuntasopimus Kymenlaakson pelastuslaitoksen kanssa. Palokunnan lähtöaika on 10 min hälytyksestä vahvuudella 1 + 3 hlö, 15 min vahvuudella 0 + 1 hlö ja 20 min vahvuudella 0 + 1 hlö. Hälytyksiä oli vuonna 2017 53 kpl. <u>Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta</u>, koska hakemuksen kohteena on ennen avustuspäätöksen saamista vuonna 2017 toteutettu paloaseman lattian peruskorjaus eikä toimenpidettä voida toisaalta voida pitää palosuojelurahaston kirje SMDno-2017-1512 26.10.2017 mainittuna merkittävänä peruskorjauksena. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos puoltaa hanketta kaikilta osin. Kalustohallin lattian kunto oli ennen korjausta vaaraksi henkilöstölle ja kalustolle. Karhulan VPK ylläpitää omistamaansa paloasemaa palokuntasopimuksen mukaisesti ja sinne on sijoitettu pelastuslaitoksen omistamaa, sekä palokunnan omistamaa sopimuksen mukaista palo- ja pelastuskalustoa. Pelastuslaitos on ollut tietoinen ja huolestunut lattian kestävydestä ja sen aiheuttamasta turvallisuuskasta ja mahdollisesta sisäilmaongelmasta. Pelastuslaitos on osoittanut hankkeeseen 2017 sopimuspalokuntien vuosittaisen kiinteistöihin kohdistuneen tukirahan 10 000 euroa. Tuki perustuu Karhulan VPK:n kiireelliseen korjaustarpeeseen. Pelastuslaitoksen puolto sija 2. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaisuusmääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hakemuksen kohteena on ennen avustuspäätöksen saamista vuonna 2017 toteutettu paloaseman kalustohallin lattian peruskorjaus.</p>

SMDno-2018-219; Humppilan kunta; Humppilan paloaseman peruskorjaus, (lausunnonantaja Kanta-Hämeen pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 22/30)	3	Ei puoltoa	217 000	217 000	0	Ei vaihto-omaisuutta	Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta. Hakemuksen kohteena on Humppilan paloaseman peruskorjaus. Paloasema (vanhin osa) on rakennettu v. 1953 ja sen kerrosala on 475 m ² . Peruskorjauksen kustannukset ovat 457 euroa/m ² . Peruskorjaushankkeen perustuu tehtyyn kuntokartoitukseen, jonka mukaan peruskorjaus on taloudellisesti ja toiminnallisesti kannattavaa tehdä. Saneerauksessa mm. uusitaan vesikatto, tehdään pelastuslaitoksen toimintaa varmentavia ja parantavia muutostöitä. Toimintavalmiutta parannetaan mm. muuttamalla ajoneuvohallin nosto-ovet sähkötoimiseksi. Varsinaisia laajennustöitä ei hankkeen yhteydessä tehdä. <u>Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta</u> , koska Humppilan paloaseman peruskorjaus, jota ei voida kuitenkaan pitää Palosuojelurahaston kirjeessä SMDno-2017-1512 26.10.2017 tarkoitettuna merkittävänä peruskorjauksena. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos puoltaa hanketta kokonaisuudessaan. Hanke on tärkeä pelastuslaitokselle: Paloasemarakennus vaatii teknisiä ja toiminnallisia korjauksia, jotta voidaan varmistua palveluntuotannon jatkuvuudesta. Hanke tukee sopimuspalokuntatoiminnan jatkuvuutta alueella. Pelastuslaitoksen puolto sija 2. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallinen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.
SMDno-2018-223; Asolan VPK ry; Asolan Vapaaehtoisen Palokunnan paloaseman öljylämmityksen vaihtaminen maalämpöön, (lausunnonantaja Keski-Uudenmaan pelastuslaitos)	4	Ei puoltoa	58 000	58 000	0	Ei vaihto-omaisuutta	Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta. Hakemuksen kohteena on Asolan VPK:n paloaseman (vanha paloasema 1956 sekä uusi kalustohalli 2013) öljylämmityksen vaihtaminen maalämpöön. Lämmitysjärjestelmän vaihto -hanke sisältää lämpöpumppujärjestelmän, lämpökaivot, lämmönjaon kytkennät, muita töitä ja varusteita asennettuna. Asolan VPK on hälytysvasteissa B -luokan palokunta, mikä tarkoittaa, että keskiuuriin rakennuspaloihin palokunnan sammutusauto hälytetään neljäntenä yksikkönä kolmen päätoimisen sammutusauton tueksi. Sammutusauton lähtövalmius vahvuudella 1+2 tai 0+3 on virka-aikana kello 06.00–18.00 enintään 30 minuuttia ja muina aikoina enintään 20 minuuttia. Tukiyksikköjen osalta lähtövalmius vahvuudella 0+1 on virka-aikana kello 06.00–18.00 enintään 20 minuuttia ja muina aikoina enintään 15 minuuttia. Vuonna 2016 hälytyksiä oli 90 kpl ja vuonna 2017 122 kpl. <u>Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta</u> , koska aluehallintovirasto katsoo, että korjausta ei voida pitää Palosuojelurahaston kirjeessä SMDno-2017-1512 26.10.2017 tarkoitettuna merkittävänä peruskorjauksena. Hakemuksen liitteenä (Liite 10.) toimitetussa kuntoarviossa toimenpidettä ei pidetty välittömästi suoritettavana peruskorjauksena. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos puoltaa hanketta kokonaan. Hanke on perusteltu ja tarpeellinen kiinteistön kunnostus. Pelastuslaitoksen puolto sija 2. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Lisäksi paloaseman peruskorjausta ei voida pitää rakennushankkeiden hakukirjeessä 2018 (26.10.2017) tarkoitettuna merkittävänä peruskorjauksena. Hanke hakuohjeen mukainen.
SMDno-2017-216; Rutolan VPK ry; Rutolan Vapaapalokunta ry:n uuden kalustohallin rakentaminen Lappeenrannan kuntaan (lausunnonantaja Etelä-Karjala pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen pelastusjoukkueen kokoamisessa, hankkeen pisteytys 22/30)	5	Ei puoltoa	60 000	60 000	0	Ei vaihto-omaisuutta	Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta. Hakemuksen kohteena on Rutolan Vapaapalokunta ry:n Lappeenrannan kaupungilta vuokraamalle kiinteistölle (Munterontie 216, 53830 Lappeenranta, kiinteistötunnus 405-477-12-7) rakennettu uudisrakennus (kylmä kalusto-/varastohalli). Hanke on toteutettu vuonna 2017, koska Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen öljytorjuntakalustoa säilytetään Taipalsaarella ulkona sään armoilla. Uuden kalustohallin rakentamista ei haluttu viivyttää vuodella hallin kiireellisen tarpeen takia. Uusi kalustohalli sisältää neljä (4) ajoneuvopaikkaa ja on pinta-alaltaan 167 m ² . Rakentamiskustannukset ovat 359 euroa/m ² . Rutolan VPK:N pelastusryhmän (vähintään vahvuudella 1+2) lähtöaika on keskimäärin yli 10 minuutin kuluttua palokunnan jäsenten saamasta hälytysilmoituksesta. Yksikön (vähintään vahvuudella 1) lähtöaika on keskimäärin yli 10 minuutin kuluttua palokunnan jäsenten saamasta hälytysilmoituksesta. Vuonna 2017 hälytyksiä oli vain 13 kappaletta. Hälytysten määrään Rutolan VPK:ssa on selvästi vaikuttanut Lappeenrannan läntisen alueen eli Lavolan paloasema, joka aloitti toimintansa 1.7.2016. <u>Aluehallintovirasto ei puolla hakemusta</u> , koska hakemuksen kohteena on ennen avustuspäätöksen saamista vuonna 2017 toteutettu uuden kalustohallin rakentaminen. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos puoltaa hanketta kokonaisuudessaan. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hakemuksen kohteena on ennen avustuspäätöksen saamista vuonna 2017 toteutettu uuden kalustohallin rakentaminen.
Päätökset Etelä-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.							454 400
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.							14 063 995
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018							885 802

Aluehallintovirastojen Vos-jakokertoimen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018	563 178
--	---------

Itä-Suomen aluehallintovirasto / SMDno-2018-323

HAKIJA; HANKKEEN KOHDE	PSR järj.	AVI järj.	Kokonaiskustannus (sis. alv)	Hyväk. kust. (sis alv)	Myön. avustus	Vaihto-omaisuus	Lisätiedot, päätös
SMDno-2018-324; Polvijärven kunta; Polvijärven paloaseman peruskorjaus ja laajennus (lausunnonantaja Pohjois-Karjalan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 27/30)	1	1	1 101 120	1 041 120	220 000	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena Polvijärven kunnan paloaseman peruskorjaus ja laajennus vuonna 2018. Paloasema sijaitsee Polvijärven kuntataajaman keskustassa kunnan kiinteistöllä osoitteessa Yhdystie 1, 83700 Polvijärvi. Rakennushankkeen tarkoituksena on laajentaa ja peruskorjata nykyinen kalustohalli nykyvaatimukset täyttäväksi paloasemaksi. Nykyiset toimisto- ja henkilöstötilat puretaan ja uudet tilat rakennetaan peruskorjattavan, vuonna 1980 rakennetun kalustohallin yhteyteen. Kalustohalli on rakenteeltaan teräsbetonirunkoinen, josta puretaan vanha tiiliverhous ja eristeet. Tiiliverhous korvataan puuverhouksella ja rakennuksen vesikatto muutetaan harjakatoksi. Kohteeseen sijoittuvat käyttäjien tarvitsemat palokaluston pesuhalli (paloauto 1 ap) ja kalustohalli (paloautot 1 ap + pienet autot 1 ap), sakuhalli (ambulanssit 1 ap), varusteiden säilytys ja huoltotilat, sosiaalitilat sekä toimisto ja neuvottelutila. Rakentaminen toteutetaan vuoden 2018 aikana. Päärakennuksen kerrosala 580,5 m ² , ja hankkeen kustannukset ovat 1897 eur / m ² . <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> aluehallintovirasto pitää Polvijärven paloaseman laajennus- ja peruskorjaushankkeen toteutusta erittäin tärkeänä ja perusteltuna ja asettaa sen ensimmäiseksi omassa puoltojärjestyksessään. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos pitää hanketta erittäin tärkeänä, koska nykyisissä tiloissa on sisäilmaongelmia ja toiminnot on sijoitettu siirtokontteihin vuonna 2015. Hankkeessa on huomioitu puhdas paloasema -toimintamalli. Pohjois-Karjalan pelastuslaitos puoltaa laajennus- ja peruskorjaushankkeen toteuttamista kaikilta osin. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 220 000 euroa. Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty ensihoidon ja ensivasteen tilat 60 000 euroa (103,5 m ²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.
SMDno-2018-325; Sulkavan kunta; Uuden paloaseman rakentaminen Sulkavan kuntaan (lausunnonantaja Etelä-Savon pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 27/30)	2	2	2 847 188	2 424 992	220 000	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on uuden paloaseman rakentaminen Sulkavan kuntaan. Paloasema rakennetaan nykyisen paloaseman paikalle osoitteeseen Alanteentie 56, 58700 Sulkava, kunnan keskustaajamaan. Uuden paloaseman rakentaminen on todettuärkevimmäksi vaihtoehdoksi, koska nykyisen aseman peruskorjauksen kustannukset olisivat nousseet lähes yhtä suuriksi, kuin uuden paloaseman rakentaminen. Nykyisellä paloasemalla on ilmennyt useita rakenteellisia vaurioita ja niistä johtuvia sisäilmaongelmia lähivuosina. Uuden paloaseman kokonaisala on 799 m ² , ja hankkeen kustannukset ovat 3 563 eur / m ² . <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> aluehallintovirasto pitää Sulkavan paloaseman uudisrakennushanketta erittäin tärkeänä ja perusteltuna ja asettaa sen toiseksi omassa puoltojärjestyksessään. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos pitää hanketta erittäin tärkeänä, sillä nykyiset tilat ovat erittäin huonossa kunnossa ja osa tiloista on asetettu käyttökieltoon tutkimuksissa havaitun sädesienen vuoksi. Itä-Suomen aluehallintovirasto / työsuojelu on todennut paloaseman huonon kunnan ja edellyttänyt asian kuntoon saamista. Uuteen paloasemaan saadaan toimivat ja tehokkaat tilat niin miehistölle kuin kalustolle. Paloasema tulee olemaan ympärivuorokautisesti miehitetty ns. hybridiyksikön toimesta, jossa ensilähdön yksikön muodostaa palomies ja ensihoitaja. Paloasemalla tullaan toteuttamaan Puhdas paloasema -käytäntöä, jossa likainen ja puhdas toiminta on erotettu toisistaan rakenteellisesti ja toiminnallisesti. Rakennukseen tulee omat huoltotilat niin vaatteille, paineilmalle sekä varusteille. Hanke aloitetaan vuonna 2018. Etelä-Savon pelastuslaitos puoltaa rakentamista kaikilta osin. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 220 000 euroa. Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty ensihoidon ja ensivasteen tilat 152 978,8 euroa (35 m ²) ja öljyntorjuntatilat 269 216,9 (82 m ²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.

SMDno-2018-326; Kontiolahden kunta; Kontiolahden sopimuspalokunnan paloaseman vesikaton uusinta, yläpohjan vuotovaurioiden korjaus ja sadevesienpoistojärjestelmän rakentaminen (lausunnonantaja Pohjois-Karjalan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 19/30)	3	3	401 760	216 950	65 085	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteen on Kontiolahden kunnan paloaseman peruskorjaus vuonna 2018. Paloasema on rakennettu 1984 ja samassa rakennuksessa sijaitsee kunnan keskusvarasto. Paloaseman osuus kiinteistöstä on 54 %. Hankkeessa paloaseman vesikatto uusitaan, yläpohjan vuotovauriot korjataan ja rakennetaan kattosadevesien poistojärjestelmä hulevesiviemäriin. Hankeen tarkoituksena on parantaa sisäilman laatua, sillä paloaseman työntekijät ovat kokeneet oireilua ja sairastelleet asian johdosta. Sisäilman heikko laatu johtuu nykyisen tiilivesikatteen vuodoista koko rakennuksen osalla. Nykyisessä aluskatteessa on useita vuotokohtia ja sadeveden johtaminen rakennuksien vierustalla oleviin imeytyspesiin kustuttaa sokkelirakennetta. Vesikatteen ala on 2 005 m ² ja rakennuskustannukset 200 euroa / vesikate m ² . <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> aluehallintovirasto pitää Kontiolahden paloaseman vesikaton korjausta erittäin tärkeänä ja perusteltuna ja asettaa sen kolmanneksi omassa puoltojärjestyksessään. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos pitää korjausta erittäin tärkeänä ja pian tehtävänä henkilöstön terveyden ja hyvinvoinnin vuoksi. Pian tehdyillä toimenpiteillä vältetään myös suuremmilta vaurioilta ja kalliimmilta korjauskustannuksilta. Rakennuksen saneerattavuutta pidetään erittäin hyvänä. Pohjois-Karjalan pelastuslaitos puoltaa hanketta kaikin osin. Pelastuslaitoksen puolto sija 2. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 65 085 euroa (30 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista). Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty keskusvaraston rakennusosa 184 810 euroa (920 m ²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakurien 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen haetulla avustussummalla ollut mahdollisuutta.
SMDno-2018-327; Puumalan kunta; Puumalan paloaseman peruskorjaus (lausunnonantaja Etelä-Savon pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 3-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 20/30)	4	4	206 000	176 000	0	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteen on Puumalan kunnan paloaseman peruskorjaus vuonna 2018. Paloasema sijaitsee Puumalassa osoitteessa Takakuja 2, 52200 Puumala. Paloasema on valmistunut vuonna 1988 eikä sitä ole peruskorjattu. Hankkeessa peruskorjataan paloasemaa kahdella tavalla: vanha, suoraan sähköön perustuva lämmitysjärjestelmä uusittaan rakentamalla maalämpöjärjestelmään perustuva ratkaisu. Samassa yhteydessä uusitaan ilmanvaihtokone. Alkuperäinen, useista kohdista vuotava vesikatto uusitaan ja samalla parannetaan yläpohjan lämmöneristystä ja sen toimivuutta. Lämmitysjärjestelmän muutoksella pyritään merkittäviin kulusäästöihin, rakennuksen lämmityskulut ovat olleet noin 25 000 €/vuosi. Vuotava kattorakenne voi aiheuttaa ajan mittaan sisäilmaongelmia ja työntekijöiden altistumisia niille. Rakennuksen saneerattavuus on hyvä, koska saneeraustoimet ovat selkeitä omia kokonaisuuksiaan. Rakennuksen kerrosala on 788 m ² ja rakennuskustannukset 261 euroa / m ² . <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> aluehallintovirasto pitää Puumalan paloaseman uudisrakennushanketta vesikaton osalta tärkeänä ja perusteltuna ja asettaa sen neljänneksi omassa puoltojärjestyksessään. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos pitävää hanketta erittäin tärkeänä. Rakennus on alkuperäisessä kunnossa ja sen vesikatto ja lämmitysjärjestelmät alkavat olla elinkaarensa päässä. Peruskorjauksella talotekniikkaa päivitetään ja vältetään mahdollisilta sisäilmaongelmilta. Etelä-Savon pelastuslaitos puoltaa hanketta kokonaisuudessaan. Pelastuslaitoksen puolto sija 2. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.
SMDno-2018-328; Nurmeksen kaupunki; Letkunkuivaustornin purkaminen, Nurmeksen kaupunki. (lausunnonantaja Pohjois-Karjalan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 16/30)	5	5	148 800	148 800	0	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Nurmeksen kaupungin paloaseman letkunkuivaustornin purkaminen vuonna 2018. Nurmeksen paloasema sijaitsee osoitteessa Soratie 1, 75530 Nurmekes. Paloaseman letkunkuivaustorni puretaan sen huonokuntoisuuden vuoksi. Letkutorni on elementtirakenteinen, rakennusvuosi 1982. Tornin eristetilaan on päässyt vettä, joka on vaikuttanut ulkokuoren betoniteräksiin. Ulkoelementeissä on halkeamia ja tiililaatan palasia tippunut elementeistä. Kaupunki ja pelastuslaitos pitävät hanketta erittäin tärkeänä, sillä letkutorni aiheuttaa turvallisuusriskin paloaseman henkilökunnalle ja muille alueella liikkuville. Pelastuslaitos hankkii paloasemalle letkun kuivauslaitteen, joten letkunkuivaustornia ei ole järkevää lähteä peruskorjaamaan. <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> aluehallintovirasto pitää Nurmeksen paloaseman letkunkuivaustornin purkamista työturvallisuuden näkökulmasta huomioon otettavana ja asettaa sen viidenneksi omassa puoltojärjestyksessään. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos näkee hankkeen tärkeänä. Pelastuslaitoksen puolto sija 3. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.

Päätökset Itä-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.	505 085
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.	4 704 868
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018	264 543
Aluehallintovirastojen Vos-jakokertoimen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018	265 876

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto / SMDno-2018-248

HAKIJA; HANKKEEN KOHDE	PSR järj.	AVI A28järj.	Kokonaiskustannus (sis. alv)	Hyväk. kust. (sis alv)	Myön. avustus	Vaihto-omaisuus	Lisätiedot, päätös
SMDno-2018-261; Äänekosken kaupunki; Uudisrakennus, Äänekosken paloasema (lausunnonantaja Keski-Suomen pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 1-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 30/30)	1	1	6 076 000	5 566 000	196 033	Vaihto-omaisuus: Vanha paloasema-kiinteistö, myydään uuden valmistuttua, myönnetty PSR avustusta 19.2.1994 950 000 mk (159 778,53 euroa) DNro 139/761/92.	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on uuden paloaseman rakentaminen Äänekosken kaupunkiin vuosina 2018 - 2019. Nykyisissä paloasematiloissa on havaittu tutkimuksien perusteella vuosien varrella vakavia kosteus- ja sisäilmaongelmia. Aluehallintovirasto on lähettänyt Keski-Suomen pelastuslaitokselle tarkastuskertomuksen (30.9.2015) edellyttäen terveitä työtiloja. Tilojen toiminnallisuus ei myöskään vastaa enää nykymääräyksiä eikä tarpeita. Vertailujen ja selvitysten perusteella on päädytty uudisrakennusvaihtoehtoon syksyllä 2016. Uuden paloaseman bruttopinta-ala on yhteensä 2 572,0 m ² ja kokonaiskerrosalaa 2 180,5 m ² . Rakennuksen 1. kerrokseen sijoittuvat autohallit (5 isoa autopaikkaa ja 8 pientä autopaikkaa, joista 3 ambulanssipaiikkoja), kalusto- ja huoltotilat, ensihoidon tilat sekä toimisto- ja koulutustiloja. Toiseen kerrokseen sijoittuvat valmiushuoneet (11 kpl) sekä miehistön tilat. Tekniset tilat on sijoitettu vesikatolle konehuoneeseen ja 1. kerrokseen. Rakentamiskustannukset ovat 2 363 euroa / brm ² , 2 786 euroa / kem ² . Uusi paloasema mahdollistaa terveellisen työympäristön. Uuden paloaseman tilaohjelmassa on huomioitu käyttäjien tarpeet ja "Puhdas paloasema" -vaatimukset. Uudet tilat on suunniteltu mahdollisimman taloudellisiksi ja tehokkaiksi. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> uusi paloasema täyttää pelastuslaitokselle asetetut toiminnalliset tavoitteet riskialueiden saavutettavuuden osalta. Paloasema mahdollistaa myös terveellisen työympäristön. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 196 033 euroa. Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty ensihoidon ja ensivasteen tilat 381 000 euroa (175 m ²), öljyntorjuntatilat 38 000 euroa (61 m ²) ja väestönsuojelutilat 91 000 euroa (34 m ²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Vanha paloasema tullaan myymään uuden paloaseman valmistuttua. Vanhaan paloasemaan on saatu 950 000 mk:n (159 778,53 euron) avustus vuonna 1994. Valtionavustuslain (688/2001) 13 §:n 4 momentin mukaan valtionavustuksella hankitun omaisuuden käyttöaika on 30 vuotta avustuksen myöntämisestä, jos valtionavustus on myönnetty kiinteän omaisuuden, rakennuksen tai rakennuksessa olevan huoneiston hankintaan tai perusparannukseen. Valtionavustuksella hankitun maisuuden käyttöaika päättyy vuonna 2024, omaisuudesta luovutaan kuitenkin arviolta 2019 (noin 4,5 vuotta ennen määräaika). Tieto vanhan paloasemarakennuksen myyntihinnasta on toimitettava Palosuojelurahastoon kiinteistön myynnin jälkeen. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusaustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa. Koska vanha paloasemarakennus myydään ennen käyttöajan täyttymistä, vähennetään maksimivastuksesta laskennallisesti 23 967 euroa. Palosuojelurahasto voi tarvittaessa tarkentaa avustuksen takaisinperinnän määrää, kun tieto vanhan aseman myynti- tai luovutushinnasta selviää.

SMDno-2018-263; Pirkanmaan pelastuslaitos; Kangasalan paloaseman harjoitusalueen palotalo (lausunnonantaja Pirkanmaan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan ei ole toimintavalmiuden alueellista tarvetta, hankkeen pisteytys 23/30)	2	2	265 000	265 000	106 000	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Kangasalan harjoitusalueelle rakennettava palotalo (konttitalo). Pelastuslaitoksen nykyiset pelastustehtävien harjoitteluun soveltuvat alueet ovat pienehköjä ja sijainniltaan syrjässä. Lisäksi toimintaan tarvittavat harjoitusalueen tukirakennukset ja tukitoiminnot ovat nykyisellään puutteellisia ja hankalat järjestää kohteiden syrjäisyyden takia. Kangasalan uuden paloasemarakennuksen yhteyteen tullaan sijoittamaan pelastustoimen valmiuden lisäksi Pirkanmaan pelastuslaitoksen koulutustoimintoja (koulutusasema ja harjoitusalue) sekä korjaamotoimintoja. Harjoitusalue rakennetaan vaiheittain ja ensimmäisessä vaiheessa rakennetaan nyt kyseessä oleva palotalo. Konttitalo tehdään pelastushenkilökunnan harjoituskäyttöön. Rakenteiden tulee kestää rakennusmääräysten mukaiset rasitukset ja rakennus on oltava työsuojelumääräysten mukainen (putoamis-, sähkö- ja liukastumisvaarat poistettava mahdollisuuksien mukaan). Harjoitustalo eli palotalo on suunniteltu mahdollisimman monipuoliseen harjoitteluun soveltuvaksi. Kaikkiaan harjoitusalueen käyttö on suunniteltu siten, että valmistuttuaan alue mahdollistaa myös yhteistoimintaviranomaisten kanssa aiempaa tehokkaamman ja kattavamman käytännön harjoittelun. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> hanke täydentää oleellisesti Pirkanmaan pelastuslaitoksen harjoitusmahdollisuutta eritoten keskeisen sijaintinsa takia. Kyseessä ei ole paloasemahanke. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 106 000 euroa (40 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista). Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.
SMDno-2018-264; Mänttä-Vilppulan Kaupunki; Vesikaton peruskorjaus ja kattovesien johtaminen (lausunnonantaja Pirkanmaan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan ei ole toimintavalmiuden alueellista tarvetta, hankkeen pisteytys 22/30)	3	3	135 408	124 000	49 000	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Mänttä-Vilppulan paloaseman vesikaton peruskorjaus ja kattovesien johtaminen vuonna 2018. Paloasema on rakennettu vuosina 1961 - 1962. Rakennuksen vesikatto on vuosien aikana vuotanut useammasta kohdasta ja sitä on ainoastaan paikallisesti korjattu. Tarkoituksen peruskorjata vesikatto perusteellisesti. Käytännössä tämä tarkoittaa nykyisen katteen ja rakenteiden purkua. Aluslaudoitus uusitaan tarvittavilta osin, yläpohja puhdistetaan ja lämmöneristys uusitaan tarvittavilta osin. Rakennetaan uusi vesikate sekä asennetaan uudet sadevesikourut ja -rännit. Sadevesien viemäröinti rakennetaan myös. Vesivuodot ovat aiheuttaneet sisäpuolisia vahinkoja ja ne korjataan samassa yhteydessä. Sisäänkäyntikatos uusitaan. Kohteen kerrosala on noin 670 m ² ja kokonaiskustannukset 202 euroa / m ² . Paloasemalta operoi Mäntän VPK. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> Pirkanmaan pelastuslaitoksen palveluverkon kannalta on ensiarvoisen tärkeää, että Mäntän paloasema pystyy toimintakuntoisena tarjoamaan palvelua myös jatkossakin. Kyseessä ei ole paloasemahanke. Pelastuslaitoksen puolto sija 2. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 49 000 euroa (40 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista). Hyväksyttävistä kustannuksista on vähennetty muihin kuin rakennuskustannuksiin kuuluvia kustannuksia hakijan arvioima 11 408 euroa. Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.
SMDno-2018-265; Kannonkosken kunta; Uuden paloaseman rakentaminen	4	Ei puolta	2 047 000	2 047 000	0	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemuksen kohteena on uuden paloaseman rakentaminen Kannonkosken kuntaan. Rakentaminen aloitetaan vuoden 2019 aikana. Kannonkosken kunnan vanha 1970-luvulla rakennettu paloasema on peruskorjauksissa ja paloasemassa on elinkaarikorjausten lisäksi paljon myös toiminnallisia puutteita. Vanhan paloaseman korjauksen kustannusarvio niin, että myös toiminnalliset puutteet tulisivat korjattua, on noin 1,9 miljoonaa euroa. Uudisrakentamisen vaihtoehdon kustannusarvio on noin 2,05 miljoonaa euroa. Ottaen huomioon väistökustannukset, hintaero on pieni. Nykyisessä paloasemassa ei ole erillistä hälytyspukutilaa, ja henkilöstön varustekaapit ovat kalustohallissa. Ajoneuvojen tulo hälytyksille tapahtuu samaa reittiä kuin hälytysajoneuvot tulevat asemalle, jolloin hälytysajoneuvot ja sopimuspalokuntalaiset ajavat ristiin. Parkkipaikoitusta ei ole riittävästi. Nykyisissä tiloissa ei ole erillistä naisten sosiaali- / peseytymistilaa. Puhdas paloasema ei toteudu, eikä pesuhallia ole eritelty, vaan ajoneuvot pestään suoraan samassa hallissa, ja muutoinkin paloasema ei toiminnallisesti vastaa nykypäivän vaatimuksia. Vanhan paloaseman katto on ongelmallinen, ilmanvaihto on puutteellinen, ym. Maanpaineineissä on havaittu ongelmia rakenteissa. Sisäkatot sisältävät lisäksi asbestia jolloin jo pelkän katon korjaus vaatisi todennäköisesti väistötiloja, vaikka pelkkä katto korjattaisiin. Kannonkosken kunnalla ei ole tarjota väistötiloja. Uusi paloasema on hankesuunnitteluvaiheessa mitoitettu pääasiassa välttämättömiin pelastuslaitoksen toimintoihin. Sijainti olisi nykyistä parempi, toiminnallisesti järkevämpi sekä vanhaa paloasemaa energiatehokkaampi. Tavoiteaikataulu on aloittaa uuden paloaseman suunnittelu vuoden 2018 aikana, sekä rakentaminen vuoden 2019 keväällä. Aikataulu ei voi olla nopeampi koska kunnassa on nyt noin 4 miljoonan rakennusinvestoinnit menossa ennen paloasemaa, ja ne valmistuvat 2019 syksyyn mennessä. Päätös: Hylätään hakemus. Päätösehtojen mukaan rakentaminen tulee aloittaa vuonna 2018. Hakijaa kehoitetaan hakemaan avustusta uudelleen vuoden 2019 rakennushankehaun yhteydessä.
Sopimuspalokuntien hankkeet							

SMDno-2018-262; Dragnäsback FBK RF / Vetokannaksen VPK ry; Vetokannaksen VPK:n paloasemarakennus, uudisrakennus (lausunnonantaja Pohjanmaan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 1-riskialueiden toimintavalmiutta rakennettaessa, pelastusjoukkueen kokoamisessa ja varikkovalmiuden kannalta, hankkeen pisteytys 27/30)	1	1	1 121 084	1 121 084	220 000	Ei vaihto- omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on uuden paloasemarakennuksen rakentaminen Vaasaan Vetokannaksen VPK ry:n käyttöön vuonna 2018. Suunnitelmassa on purkaa vanha tila (kahden auto tila, pieni liikuntapaikka, sauna ja irtokalustolle sekä henkilökohtaisille varusteille) ja rakentaa uusi VPK:n paloasemarakennus. Paikalle jää vielä rakennus, joka toimii yhdistyksen kerho- ja koulutustilana sekä kylmä varasto. Nykyinen palovarikko on rakenteiltaan ja tiloiltaan epäkäytännöllinen. Rakennuksen rakenteissa on ollut jo pidempään halkeamia pohjarakenteiden pettäminen vuoksi. Ajoneuvo-, kalusto- ja varustetilat ovat jääneet ahtaiksi eikä toimintaa voi järkevästi saattaa edes nykyistä tarvetta vastaavaksi eikä myöskään kehittää. Uusi paloasemarakennus on suunniteltu kokonaisuudessaan palvelemaan pelastustoimintaa ja sen oheistoimintoja. Rakentamisen suunnittelussa on pyritty ottamaan huomioon myös "Puhdas paloasema" -vaatimukset. Rakennuksen pinta-ala on 415 m ² ja rakentamiskustannukset ovat 2 701 euroa / m ² . Vetokannaksen VPK:n ensimmäisen yksikön lähtöaika on 15 minuuttia vahvuudella 1+4, toisen yksikön lähtöaikavaatimus on 30 minuuttia vahvuudella 1+4. Hälytyksiä on vuosittain 20 - 40 kpl. Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan uudisrakentamisen tavoitteena on säilyttää ja lisätä mahdollisuuksia huolehtia palokuntasopimuksen mukaisten velvoitteiden hoitamisesta sekä parantaa palokunnan edellytyksiä kehittää toimintaansa edelleen. Vetokannaksen VPK on aktiivinen ja se on pystynyt huolehtimaan myös nuorisotoiminnasta. Työsuojelun näkökulmasta uusi rakennus on käytännöllisempi ja terveellisempi, mm. puhdas paloasema-rakennustavan takia. Pelastuslaitos puoltaa hanketta. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 220 000 euroa. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.
Päätökset Länsi- ja Sisä-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.							571 033
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.							9 644 492
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018							465 639
Aluehallintovirastojen Vos- jakertoimen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018							543 965
Lounais-Suomen aluehallintovirasto / SMDno-2018-180							
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE	PSR järj.	AVI järj.	Kokonais- kustannus (sis. alv)	Hyväk. kust. (sis alv)	Myön. avustus	Vaihto- omaisuus	Lisätiedot, päätös
SMDno-2018-181; Turun kaupunki; Uuden paloaseman rakentaminen Turun kaupunkiin (Kakserran paloasema) (lausunnonantaja Varsinais- Suomen pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 21/30)	1	1	2 323 760	2 311 360	220 000	Ei vaihto- omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on uuden Kakserran paloaseman rakentaminen Turkuun vuosina 2018 - 2019. Uudisrakennukselle on osoitettu tontti 853-438-1-295 Satavan saarelta, osoitteessa Kakserrantie 880. Hankkeen tarkoituksena on uudisrakentaa paloasematilat sopimuspalokunnan käyttöön. Rakennuksen hyötyala on 539 m ² ja rakentamiskustannukset 4 311 eur / m ² . Kakserran uusi paloasema korvaa vanhan ja heikkokuntoisen Kakserran vpk:n käytössä olevan Harjattulan autosuojan sekä väliaikaiset parakkirakennukset. Välttämätöntä peruskorjausta huomattavasti perustellumpana vaihtoehtona pidetään korvaavien tilojen rakentamista. Aluehallintoviraston lausunnon mukaan uuden paloaseman rakentaminen sopimuspalokunnan Kakserran VPK:n käyttöön on pelastustoimen saatavuuden näkökulmasta keskeisin Lounais-Suomen aluehallintoviraston toimialueen hakemuksista. Palvelee riskialueita 2 ja 3. Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan sopimuspalokunnan (Kakserran vpk) käyttöön tulevilla paloasemalla, joka palvelee riskialueita 2 ja 3, mahdollistetaan sopimuspalokunnan toiminnan jatkuminen ja kehittäminen sekä ylläpidetään operatiivista valmiutta Kakserran alueella. Pelastuslaitoksen puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 220 000 euroa. Hyväksyttävistä kustannuksista on vähennetty muihin kuin rakennuskustannuksiin kuuluvia kustannuksia hakijan arvioima 10 000 euroa. Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.

<p>SMDno-2018-182; Maskun kunta; Askaisten VPK:n paloasema (lausunnonantaja Varsinais-Suomen pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 3-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 22/30)</p>	2	2	744 000	744 000	0	<p>Ei vaihto-omaisuutta</p>	<p>AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Maskun Askaisissa sijaitsevan terveystalon muuttaminen VPK:n tukiasemaksi vuonna 2008. Sisätiloissa tehdään pintaremontti ja joitakin pieniä väliseinämuutoksia. Laajennuksena tehdään kalustohalli ja nykyistä piha-aluetta laajennetaan. Uudisrakennukseen sijoitetaan autotallipaikat kolmelle pelastusajoneuvolle. Rakennuksen pinta-ala on 432 m² ja rakentamiskustannukset 1 722 eur / m². Palokunnan lähtöaika hälytykseen on 5 minuuttia. Hälytyksiä palokunnalla on vuodesta riippuen noin 30 - 50 tehtävää. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> hanketta puolletaan kaikilta osin, hakemuksen mukaisesti. Pelastuslaitoksen puolto sija 2. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.</p>
<p>SMDno-2018-183; Turun kaupunki; Turun Keskuspaloasemalle toteutettava johtokeskus (tilan käyttötarkoituksen muutos) (lausunnonantaja Varsinais-Suomen pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 1-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 20/30)</p>	3	3	744 000	744 000	0	<p>Ei vaihto-omaisuutta</p>	<p>AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Turun keskuspalosala, Eerikinkatu 35, 20100 Turku, jonne toteutetaan johtokeskustilat. Tavoitteena on tilojen saattaminen käyttökuntoon alkuvuodesta 2018. Suunnittelualue n. 130 m², lopullinen laajuus selkiytyy suunnittelun kuluessa mm. nykymääräykset täyttävä IV-konehuoneen paikka. Rakentamiskustannukset 5 723 eur / m². Keskuspaloasema on rakennettu 1906. Koko rakennus on peruskorjauksen tarpeessa. Peruskorjauksen tarveselvitys käynnistetään vuoden 2018 alussa. Johtokeskus johtaa ja tukee pelastustoimintaa koko Varsinais-Suomen Pelastuslaitoksen toiminta-alueella sekä avustaa Varsinais-Suomen kuntia häiriötilanteissa. Hakija on toimittanut 20.3.2018 muutetun kustannusarvion ja rahoitussunnitelman, jota Turun kaupunginhallitus tulee käsittelemään kokouksessaan 30.4.2018. Muutetun hakemuksen mukaan jatkoselvityksissä on havaittu, että tiloissa on asbestia sisältäviä putkieristeitä, jotka tulee käsitellä asianmukaisesti. Lisäksi on havaittu, että alapohjarakenteiden kautta on tullut kosteutta tiloihin. Alapohjarakenteiden osalta todettiin, että ne on uusittava ja vaihdettava vanha täytemaa kapillaarisen veden nousun katkaisevaan kerrokseen. Edellä mainittujen seikkojen johdosta kustannusarviota on korotettu 600.000 € (alv. 0 %). Turun kaupungin hallitus käsittelee muutetun kustannusarvion 9.4.2018 kokouksessaan. <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> johtokeskus on keskeinen tuki koko Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen toiminta-alueella. Sijaitsee riskialueella 1. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> hanketta puolletaan kaikilta osin, hakemuksen mukaisesti. Pelastuslaitoksen puolto sija 3. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.</p>
<p>Sopimuspalokuntien hankkeet</p>							

<p>SMDno-2018-184; Risten VPK ry; Kiinteistön osto uudeksi paloasemaksi ja vaadittavat muutostyöt (lausunnonantaja Satakunnan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 24/30)</p>	1	1	349 300	336 306	134 522	Ei vaihto-omaisuutta	<p>AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Risten kirjapaino oy:n (Palokatu,2 32830 Riste) toimitilat ja niiden muuntaminen Risten vpk ry:n palokuntatoimintaan sopivaksi. Kiinteistön hyväksiluettava kerrosala muutoksen jälkeen on 657 m². Kiinteistöllä on oma 1 974 m² tontti, jossa on rakennusoikeutta noin 132 m² käyttämättä. Kyseiseen kiinteistöön pitää rakentaa hallitilat palokunnan kalustolle. Kalustohalli toteutetaan jo olemassaolevaa entistä painokonehallia muuttamalla. Tila muutetaan käyttötarkoituksen mukaiseksi. Palokunnalla on ollut vuonna 2017 hälytyksiä 37 kpl. <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> Risten VPK ja sen toiminta on tärkeä osa Etelä-Satakunnan pelastustointia. Satakunnan alueella sijaitsee paljon teollisuutta ja Risten VPK:n toiminta-alueeseen kuuluu Kokemäenjoen alue, Valtatie 2 Kokemäen ja Huittisten rajalle asti. Kuuluu riskialueeseen 2. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> Risten VPK on yksi Satakunnan pelastuslaitoksen sopimuspalokunnista ja oleellinen osa Etelä-Satakunnan pelastustointia. Pelastuslaitos puolto sija 1. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 134 522 euroa (40 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista). Hyväksyttävistä kustannuksista on vähennetty muihin kuin rakennuskustannuksiin kuuluvia kustannuksia hakijan arvioima 9 300 euroa ja maapohjan arvo 3 694 euroa (1 847 m²). Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojeurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.</p>
<p>SMDno-2018-185; Hinnerjoen VPK ry; Hinnerjoen VPK:n paloaseman peruskorjaus ja laajennus (lausunnonantaja Satakunnan pelastuslaitos, hankkeen pisteytys 24/30)</p>	2	2	405 728	405 728	0	Ei vaihto-omaisuutta	<p>AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Hinnerjoen paloaseman peruskorjaus ja laajennus vuonna 2018 . Aseman olemassaoloaikana, yli 30 vuoden aikana, ei rakennukseen ole tehty mitään korjauksia. Rakennus ei esimerkiksi valaistuksen ja lämmityksen osalta vastaa tämän päivän vaatimuksia. Rakennus on yksikerroksinen. Laajennusten pinta-ala on 176 m² jakaantuen autohalliin (156 m²) ja koulutustilaan (20 m²). Nykyisen aseman pinta-ala on 346 m², joten kokonaispinta-ala tulee 522 m². Rakentamisen kokonaiskustannukset on 777 euroa / m². Rakennukseen tulee lisää kaksi autopaikkaa, joten autopaikkojen kokonaisuudeksi tulee siten neljä. Palokunnan lähtöajat ovat pääsääntöisesti noin viiden minuutin luokkaa ja vuosittain pelastustehtäviä on noin 40 kpl ja ensivastetehtäviä n. 10 kpl. <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> Hinnerjoen VPK:n toiminta -alueena on eteläisessä Satakunnassa Euran kunta ja Rauman kaupungin Lapin kylän eteläinen osa. Toiminta-alue ulottuu myös Varsinais-Suomen puolelle Laitilan ja Mynämäen alueille. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> Hinnerjoen VPK ja sen toiminta on tärkeä osa Etelä-Satakunnan pelastustointia. Pelastuslaitos puolto sija 2. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaisuudella huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.</p>
<p>SMDno-2018-186; Lavian VPK ry; Varastorakennuksen rakentaminen (lausunnonantaja Satakunnan pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 24/30)</p>	3	3	40 000	40 000	0	Ei vaihto-omaisuutta	<p>AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on varastorakennuksen (kylmä) rakentaminen Porin kaupungin Lavian kylään Lavian VPK ry:n omistamalle tontille 4:194. Varastoa tullaan käyttämään palokunnan eri osastojen (hälytys-, nuoris- ja tukiosasto) kaluston, varusteiden ja tarvikkeiden säilyttämiseen. Varaston rakentaminen tullaan aloittamaan touko-kesäkuussa 2018 ja rakennus valmistuu syksyllä 2018. Varasto on yksikerroksinen ja rakennusala on 53 m². Rakentamisen kokonaiskustannukset on 754 euroa / m². Palokunnan lähtöaika kiireellisiin tehtäviin on keskimäärin alle viisi minuttia. Palo- ja pelastustoimen tehtäviä on vuodessa n. 50 kpl ja ensivastetehtäviä myös n. 50 kpl vuodessa. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> Lavian VPK ry on yksi Satakunnan pelastuslaitoksen sopimuspalokunnissa ja oleellinen osa Pohjois-Satakunnan pelastustointia. Tarpeellisten varastotilojen rakentaminen on tarkoituksenmukaista. Pelastuslaitos puolto sija 3. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaisuudella huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.</p>

SMDno-2018-187; Nagu FBK r.f.; Vene- ja autohalli (lausunnonantaja Varsinais-Suomen pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen pelastusjoukkueen kokoamisessa, hankkeen pisteytys 19/30)	4	4	130 000	130 000	0	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on vene- ja autohallin rakentaminen keväällä 2018. Rakennuspaikka on Norrstrandsvägen 30, Nagu FBK:n paloaseman vieressä. Huoneistoala on 155 m ² . Rakentamisen kokonaiskustannukset on 839 euroa / m ² . <u>Aluehallintoviraston lausunnon mukaan</u> paloasema sijaitsee saaristossa, jossa pääsy joihinkin paikkoihin ilman venettä on mahdotonta. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> hanketta puolletaan kaikilta osin, hakemuksen mukaisesti. Pelastuslaitos puolto sija 4. Päätös: Hylätään hakemus. Rakennushankkeiden laskennallisen kokonaismääräraha huomioiden hankkeen avustamiseen ei ollut mahdollisuutta. Hanke hakuohjeen mukainen.
Päätökset Lounais-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.							354 522
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.							4 736 788
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018							264 543
Aluehallintovirastojen Vos-jakokertoimen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018							265 876
Pohjois-Suomen aluehallintovirasto / SMDno-2018-226							
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE	PSR järj.	AVI järj.	Kokonaiskustannus (sis. alv)	Hyväk. kust. (sis alv)	Myön. avustus	Vaihto-omaisuus	Lisätiedot, päätös
SMDno-2018-226; Puolangan kunta; Uuden paloaseman rakentaminen Puolangan kuntaan (lausunnonantaja Kainuun pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 2- ja 3-riskialueiden toimintavalmiutta rakennettaessa ja pelastusjoukkueen kokoamisessa, hankkeen pisteytys 28/30)		1	1 395 850	972 325	220 000	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on kokonaan uuden paloaseman rakentaminen kuntakeskuksen välittömään läheisyyteen. Paloasema rakennetaan kantatien 78, joka läpäisee kunnan, läheisyyteen. Paloasemalta tulee olemaan hyvät kulkuyhteydet joka suuntaan. Nykyinen paloasema on rakennettu kunnan virastotalon kanssa samaan pihapiiriin vuonna 1967. Siihen on tehty joitakin pienempiä perusparannuksia ja korjauksia. Nykyinen paloasema on ahdas ja se on käyttökiellossa terveyshaittojen vuoksi. Nykyinen paloasema sijaitsee aivan keskustassa eikä sen ympärillä ole minkäänlaista harjoittelupihaa. Nykyinen paloasema jää kunnan varastotilaksi. Huoneistosala on 802 m ² . Rakentamisen kokonaiskustannukset on 1 740 euroa / m ² . <u>Pohjois-Suomen aluehallintovirasto esittää</u> , että Palosuojelurahasto hyväksyy Puolangan kunnan avustushakemuksen ja antaa päätöksen hankkeen toteuttamiseksi. <u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitoksella ei ole Puolangalla terveellisiä tiloja käytössään tällä hetkellä. Uudet tilat tarvitaan. Pelastuslaitos puoltaa hanketta. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 220 000 euroa. Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty ensihoidon ja ensivasteen tilat 423 525 euroa (199 m ²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.
Päätökset Pohjois-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.							220 000

Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.								1 395 850
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018								184 041
Aluehallintovirastojen Vos-jakokertoimen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018								262 411
Lapin aluehallintovirasto /SMDno-2018-172								
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE	PSR järj.	AVI järj.	Kokonaiskustannus (sis. alv)	Hyväk. kust. (sis alv)	Myön. avustus	Vaihto-omaisuus	Lisätiedot, päätös	
SMDno-2018-173; Tornion kaupunki; Tornion paloaseman laajennus (lausunnonantaja Lapin pelastuslaitos, pelastuslaitoksen arvion mukaan paloasema on tarpeen 1-riskialueiden toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 20/30)	1	1	547 590	128 976	51 590	Ei vaihto-omaisuutta	<p>AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hakemuksen kohteena on Tornion paloasema, Verkkotehtaankatu 6. Tornion paloaseman muutostyöt käsittävät ensihoidontilojen keskittämisen yhteen kokonaisuuteen rakennuksessa sekä lisärakennuksena toteutettavan ambulanssihallin, 3 autopaikkaa ja varustetilat. Laajennuksen myötä vapautuu tilaa nykyisissä halleissa pelastuslaitoksen kalustolle ja varustehuollon tiloiksi sekä hälytyspukusäilytykseen. Paloasema on rakennettu vuonna 1986 alun perin telelaitoksen toimitilaksi ja toimintavaatimusten muuttuessa tilojen uudelleen järjestely on toiminnan ja tilojen käytön kannalta välttämätöntä. Tilajärjestelyt vaativat osittain talotekniikan saneerausta. Lisärakentamisen ja tilamuutosten kautta ensihoidon toiminta saadaan vastaamaan asetettuja vaatimuksia henkilöstön ja kaluston ylläpidon kannalta. Paloaseman toiminnoissa osa on ylimitoitettuja; korjaamotilat ja sammutinhuolto. Osa toiminnoista kuten varustehuolto sijaitsee käytön kannalta väärässä paikassa, eikä täytä "puhdas paloasema" periaatteen vaatimuksia. Huoneistosala on 398,5 m². Rakentamisen kokonaiskustannukset on 1 374 euroa / m².</p> <p><u>Pelastuslaitoksen lausunnon mukaan</u> pelastuslaitos puoltaa hanketta kaikilta osin. Laajennusosa, muutostyöt ja osittainen peruskorjaus ovat pelastuslaitoksen ja ensihoidon toiminnan kannalta välttämättömiä ja perusteltuja, jotta toimintoja voidaan tuottaa jatkossakin tehokkaasti ja työsuojelun näkökulmat huomioiden. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 51 590 euroa (40 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista). Paloasemahankkeen kokonaiskustannuksista on vähennetty ensihoidon ja ensivasteen tilat 418 614 euroa (228,5 m²). Vähennyksellä ei ole vaikutusta avustuksen määrään. Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.</p>	
Päätökset Lapin aluehallintoviraston hankkeista yht.							51 590	
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.								547 590
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018								67 894
Aluehallintovirastojen Vos-jakokertoimen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018								111 369
Ahvenanmaan maakuntahallitus /SMDno-2018-303								
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE	PSR järj.	Maakunt. h.järj	Kokonaiskustannus (sis. alv)	Hyväk. kust. (sis alv)	Myön. avustus	Vaihto-omaisuus	Lisätiedot, päätös	

SMDno-2018-303; Vårdö kommun; Autotallin rakentaminen (Arvion mukaan paloasema on tarpeen 2-riskialueen toimintavalmiutta rakennettaessa, hankkeen pisteytys 24/30)	1	1	47 740	47 740	19 096	Ei vaihto-omaisuutta	AVI:n kiireellisyysjärjestys. Hakemus hakuohjeiden mukainen. Hankkeen kohteena on autotallin rakentaminen Vårdön paloaseman viereen. Uuden tallin koko tulee olemaan noin 40 m ² ja se on tarpeellinen rakentaa. Vanha talli on liian pieni kaluston säilytystarpeisiin nähden. Rakentamisen kokonaiskustannukset on 852 euroa / m ² . <u>Maakuntahallituksen lausunnossa</u> todetaan maakuntahallituksen suosittelen avustuksen myöntämistä. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 19 096 euroa (40 % hyväksytyistä kokonaiskustannuksista). Ohjeen avustuksen hakemisesta Palosuojelurahastolta (SMDno-2015-1965) sekä rakennushankkeiden hakukirjeen 2018 (26.10.2017) mukaan rakennusavustuksen maksimimäärä voi olla enintään 220 000 euroa tai enintään 40 % hyväksytyistä kustannuksista.
Päätökset Ahvenanmaan maakuntahallituksen hankkeista yht.							19 096
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht							47 740
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2018							11 180

Kaikki alueet yhteensä:

Haetut kokonaiskustannukset yhteensä

35 141 323

Hyväksytyt kustannukset yhteensä

24 165 711

Myönnetty avustus yhteensä

2 175 726