

VUODEN 2024 RAKENNUSAVUSTUSHAKU 12.4.2024

Vuoden 2024 hakukierroksella aluehallintovirastot ovat laittaneet oman alueensa rakennushankkeet kahteen perusteltuun kiireellisyysjärjestykseen; erikseen kuntien ja erikseen sopimuspalokuntien hankkeiden osalta. Hyvinvointialueet ovat antaneet kuntien ja sopimuspalokuntien hankkeista lausunnon sekä pisteyttäneet hankkeet arviointikehikon mukaisesti (Max. 30 pistettä).

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

HAKIJA; HANKKEEN KOHDE; DIAARINUMERO; HYVINVOINTIALUE	PSR/ AVI järj.	HVA järj. / pisteet	Kokonais- kustannus (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Hyväksyttä vät kust. (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Haettu avustus	Myön. avustus	Avustus % hyväksyttävis tä kust.	

Sopimuspalokuntien hankkeet

Kirkkonummen VPK r.y.; Uuden paloaseman rakentaminen; VN/7193/2024; Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	1/1	1/28	850 000	850 000	350 000	350 000	41 %	Kirkkonummen VPK r.y hakee avustusta uuden paloaseman rakentamiseen. Uusi paloasema rakennetaan vanhan suojellun palokuntatalon viereen. Uuteen paloasemaan siirretään kaikki operatiivinen toiminta. Vanha suojeltu palokuntatalo säilyy entisellään ja siellä jatkuu yhdistystoiminta entisellään. Nykyinen paloasema on erittäin huonossa kunnossa ja vaatisi erittäin merkittävää peruskorjausta. Rakennusten lämmöneristys on puutteellinen, osassa tiloissa on maalattia ja ajoittain tilojen läpi valuu sade- ja sulavesi. Tiloissa ei ole wc- tai pesutiloja. Nykyisissä tiloissa ei pysty toteuttamaan "puhdas paloasema" periaatteita. Rakennuksen ympärillä ei ole salaojitusta ja ulkokatossa sekä seinissä reikiä. Paloasema ei ole käytännössä peruskorjattavissa ja rakennukset on tarkoitus purkaa. Uuden paloaseman kerrosala on 413 m2 ja huoneistoala 385 m2. Autotalliin tulee kolme autopaikkaa ja kaksi peräkärrypaikkaa. Uudella paloasemalla toteutetaan myös "puhdas paloasema" periaatteita. Neliöhinta hankkeella on noin 2 058 € / m. Palokunnan toiminta-alue on lähtökohtaisesti Kirkkonummen alue ja mm. Meikon luonnonsuojelualue. Metsä- ja ruohikkopalo aikana yksiköt liikkuvat laajasti toiminta-alueensa ulkopuolella Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen muilla alueilla Raasepori - Lohja – Kirkkonummi -Espoo. Lähtöaika palokunnalla on ollut pääasiassa 12 minuuttia ja hälytyksiä vuonna 2023 oli 83 kpl. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 350 000 €.
---	-----	------	---------	---------	---------	---------	------	--

Anjalan Vapaaehtoinen Palokunta ry; Paloaseman katon peruskorjaus; VN/7190/2024; Kymenlaakson hyvinvointialue	2/2	1/24	57 500	57 500	28 750	28 750	50 %	<p>Anjalan Vapaaehtoinen Palokunta ry hakee avustusta paloaseman katon peruskorjaukseen. Paloasema on valmistunut vuonna 1981 ja huopakatto vuonna 1980. Kattoon asennettiin rakennusvaiheessa kantavien profiilipeltien päälle eristekerrokset sekä sääsuojaksi huopakatekerrokset. Huopakattoa korjattiin vuonna 1994. Sadevedet on johdettu katolta piilorännien kautta ulkoseinällä olevien sadevesiputkien kautta sadevesiverkostoon. Vuosikymmenien saatossa sadeveden piilorännien peltiosat ovat ruostuneet ja aiheuttaneet vesivuotoja. Kattorännejä on korjattu useaan otteeseen. Palokunta toteuttaa paloaseman vesikaton peruskorjauksen vuonna 2024. Peruskorjauksessa muutetaan piilorännit räystäiden ulkopuolisiksi ränneiksi niin, että katon räystäsrakenteita joudutaan muuttamaan ja vahvistamaan sekä korjaamaan läpivientejä huonoja kohtia katosta. Koko katolle asennetaan uusi huopakerros, noin 780 m<sup>2</sup>. Neliöhinta hankkeella on noin 74 € / m. Paloaseman peruskorjaukseen on vuonna 2008 saatu Palosuojelurahaston avustusta 98 560 euroa. Palokunnan toimita-alueena on Kymenlaakson pelastuslaitoksen alue.</p> <p>Pelastustehtävissä pelastusryhmän lähtee liikkeelle vähintään vahvuudella 1 + 3 viidessä minuutissa hälytyksen vastaanotosta. Ensimmäisen yksikön jälkeen kahdessa minuutissa tulee olla lähtövalmiina vähintään 0+2 henkilöä ja tehtävän mukainen / mukaiset ajoneuvot. Tehtävämäärät vaihtelevat vuosittain, ollen esimerkiksi vuonna 2023 89 kpl.</p> <p>Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 28 750 €.</p>
Marjaniemen Vapaaehtoinen Palokunta ry; Oviaukon laajennus ja autotallin muutostyöt; VN/7194/2024; Helsinki	3/3	1/20	91 989	91 989	45 994	45 994	50 %	<p>Marjaniemen Vapaaehtoinen Palokunta ry hakee avustusta oviaukon laajennukseen ja autotallin muutostöihin. Marjaniemen vapaaehtoinen palokunta ry sijaitsee Itä-Helsingissä. Hankkeen kohteena oleva autotalli oviaukkoineen sijaitsee paloasemarakennuksen ensimmäisessä kerroksessa ja piha-alue autotallin oven edustalla. Hanke toteutetaan kuluvan kalenterivuoden (2024) kevään/alkukesän aikana. Hankkeen pinta—ala on autotallin osalta noin 30 neliötä sekä autotallin edustalla oleva maanrakennustöiden käsittävä piha-alue on noin 50 neliötä. Hankkeen neliöhinnaksi muodostuu 1 150 €/m<sup>2</sup>. Hankkeen käsittävän pihan ja autotallin käyttäjänä toimii palokunta. Nykyinen rakennus on valmistunut vuonna 1944 ja sitä on laajennettu 1970-luvulla. Rakennus on aikansa tuote ja on siihen nähden hyvässä kunnossa, mutta rakennuksen ylläpitäminen nykyaikaisena paloasemana vaatii tulevaisuudessa tämän hankkeen lisäksi muitakin huolto- ja kunnossapitotoimia. Hankkeessa ei varsinaisesti rakenneta lisää ajoneuvopaikkoja jo olemassa olevien lisäksi, mutta hanke mahdollistaa nykyaikaisen ja myös tulevaisuuden pelastusyksiköiden mahtumisen paremmin talliin nykyiselle ajoneuvopaikalle. Lisäksi hanke toteutuessaan mahdollistaa ajoneuvojen sekä kaluston pesemisen tallissa ja tallin edustalla, joka on tällä hetkellä kokonaan kiellettyä Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen v. 2015 antaman kiellon mukaisesti. Varsinaista peruskorjausta ei hankkeessa toteuteta, mutta hankkeessa laajennetaan tallin oviaukkoa sekä sen edustaa ja ympäristöä. Paloasemaan on vuonna 2019 saatu Palosuojelurahaston avustusta yhteensä 9 060,92 euroa (SMDno-2019-2107 ja SMDno-2019-306). Palokunnan toiminta-alue on lähtökohtaisesti Helsingin Pelastuslaitoksen alue, lähtöaika on palokuntasopimuksen mukaan virka-ajan ulkopuolella max. 30min., mutta toteutunut lähtöaika on keskimäärin sekä virka-aikana että virka-ajan ulkopuolella n. 15 - 20 min. Vuonna 2023 hälytyksiä oli 70 kappaletta.</p> <p>Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 45 994 €.</p>

Vihtijärven Vapaaehtoinen Palokunta ry; Paloautotallin perusparannus sekä kalusto- ja huoltotilan ulkoseinärakenteen peruskorjaus; VN/7195/2024; Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	4/4	2/20	28 590	24 000	14 295	12 000	50 %	Vihtijärven Vapaaehtoinen Palokunta ry hakee avustusta paloautotallin perusparannukseen sekä kalusto- ja huoltotilan ulkoseinärakenteen peruskorjaukseen. Hankkeen tarkoituksena on parantaa tiloja, jotta ne palvelevat käyttötarkoituksessaan myös tulevaisuudessa. Aikataulu on ajoitettu pääsääntöisesti vuodelle 2024. Paloautotallin pinta-ala on noin 95 m <sup>2</sup> , Pajan pinta-ala 65 m <sup>2</sup> . Pajan ulkoseinän korjauslaajuus on arvion mukaan noin 30 m <sup>2</sup> . Paloautotallin perusparannuksen hinnaksi muodostuu 129 € / m <sup>2</sup> . Pajan ulkoseinän korjaus 249 € / m <sup>2</sup> . Paja on rakennettu alun perin Nummituvan valmistumisen yhteydessä 1954 ja tila toimii pelastuslaitoksen säilytys- ja huoltotilana. Pajaan on tehty korjaustoimenpiteitä, viimeisimpänä ulko-ovien vaihto taitto-oviksi 2020 sekä tilapintojen uusiminen vuonna 2023. Paloautotallista pienempi osuus on rakennettu 1954. Paloautotallia on laajennettu vuonna 1988. Saneerattavuus tilojen osalta on hyvä. Suunnitellut korjaustoimenpiteet ovat varmoja perusratkaisuja, joilla mahdollisten virheiden määrä saadaan minimoitua. Paloasemaan on vuonna 2022 saatu Palosuojelurahaston avustusta 2 200 euroa (VN/12600/2022). Kustannusarvio pitää sisällään talkootyön osuutta yhteensä 4 590 euroa (tuntihintana käytetty 15 € / h). Talkootyön osuuteen ei myönnetä Palosuojelurahaston avustusta. VPK:n toiminta-alue on pohjois-Vihdissä, Karkkilan itäosassa, Lopen eteläisessä sekä Nurmijärven luoteisosassa. Lähtöaika on 12 minuuttia ja tehtäviä keskimäärin noin 50 vuositasaalla. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 12 000 €.
Bobäck Frivilliga Brandkår r.f; Paloaseman kalusto- ja autohallin sekä varusteiden huolto- ja pesutilojen peruskorjaushanke; VN/7191/2024; Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue	5/5	3/26	83 784	83 784	42 000	42 000	50 %	Bobäck Frivilliga Brandkår r.f hakee avustusta paloaseman kalusto- ja autohallin sekä varusteiden huolto- ja pesutilojen peruskorjaushankkeeseen. Rakennukset alkuperäiset osat ovat 1960-luvulta ja kalusto- ja autohalli on valmistunut vuonna 1990. Rakennuksen kunto on hyvä, muutostöitä on tehty alakerran varasto- ja saunatiloihin, keittiöön sekä luentosaliin. Hankkeen tarkoituksena kevään ja kesän 2024 aikana kalusto- ja autohallin muuttaminen nykypäivää vastaavaan toimintakuntoon ja päästä muutoksien avulla niin lähelle "puhdas paloasema"-periaatteita kuin nykytiloissa se on mahdollista. Lisäksi remontin yhteydessä uusitaan hallin sähköt, sähkökaappi ja osa vanhentuneesta LVI-tekniikasta, uusitaan seinät ja lattian pinnoitus. "Puhdas paloasema"-konsepti toteutetaan nykytilojen mahdollistamalla tavalla eli rakennetaan pesu- ja kuivaustila varusteille. Lisäksi hankitaan jokaiselle omat kaapit varusteiden säilytykseen sekä lisätään säilytysmahdollisuuksia. Samassa yhteydessä uusitaan nuoriso-osaston varustekaapit, materiaalin säilytyskalusteet sekä varusteiden huolto. Kustannusarvion ulkopuolelle on lisäksi omantyyöosuudeksi arvioitu noin 10 000 euroa. Omantyyöosuuteen ei myönnetä Palosuojelurahaston avustusta. Hakija saa hankkeeseen muuta avustusta 5 000 euroa. Paloasemaan on vuonna 2019 saatu Palosuojelurahaston avustusta 24 000 euroa (SMDno-2019-378). Bobäck Frivilliga Brandkår r.f:n toiminta-alue on Länsi-Uudenmaan alue; pääsääntöisesti Kirkkonummi ja Espoo. Hälytyksiä on vuonna 2023 ollut 47 kpl ja toimintavalmius on 8/12 min. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 42 000 €.
Päätökset Etelä-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.								478 744
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.								1 111 863
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2023								656 223
Aluehallintovirastojen valtionosuudet + kotikuntakorvaukset (2024) mukaiset määrärahan jako-osuudet								637 387
Itä-Suomen aluehallintovirasto								

HAKIJA; HANKKEEN KOHDE; DIAARINUMERO; HYVINVOINTIALUE	PSR/ AVI järj.	HVA järj. ja pisteet	Kokonais- kustannus (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Hyväksyt- tävät kust. (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Haettu avustus	Myön. avustus	Avustus % hyväksyttävi- tä kust.	Lisätiedot
Liperin kunta; Liperin pelastusaseman peruskorjaus; VN/6639/2024; Pohjois-Karjalan hyvinvointialue	1/1	1/27	750 000	713 000	350 000	250 000	35 %	Liperin kunta hakee avustusta paloaseman peruskorjaukseen. Rakennus on rakennettu 1982. Rakennuksessa ei ole tehty peruskorjauksia ja pintamateriaalit sekä tekniikka ovat alkuperäisiä. Rakennuksessa on kosteus- ja sisäilmaongelmia, jotka aiheuttavat henkilökunnalle hengitystieoireita ja sairastumisia. Vuonna 2023 tehty kuntotutkimus varmisti peruskorjauksen kiireellisuuden ja tarpeen. Paloasemarakennuksen korjattava pinta-ala on 750 m2 ja hankkeen neliökustannuksiksi muodostuu 1 000 € / m2. Hakemuksen kustannusarvioon sisältyy ensihoidon ja ensivasteen tiloihin (37 m2) kohdistuvia kustannuksia 37 000 euroa. Paloasemaan on vuonna 1996 myönnetty 250 000 markan avustus (249/726/96). Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 250 000 €. Kiinteistön luovutuksen yhteydessä, jos avustuspäätöksen jälkeinen luovutus ei johdu sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamista annettun lain 68 §:ssä tarkoitettulla tavalla uudistuksen toimeenpanosta, voi kyseeseen tulla valtionavustuslain 22 §:n 1 momentin 4 kohdan mukainen avustuksen takaisinperintä. Päätöksen asiassa tekee Palosuojelurahasto. Valtionavustuslain 26 §:n mukaan Palosuojelurahasto voi päättää, että osa palautettavasta tai takaisin perittävästä määrästä, sille laskettavasta korosta tai viivästyskorosta jätetään perimättä, jos täysimääräinen palauttaminen tai takaisinperintä on kohtuuton valtionavustuksen saajan taloudelliseen asemaan ja olosuhteisiin tai valtionavustuksella hankitun omaisuuden laatuun nähden taikka palauttamisen tai takaisinperinnän perusteena olevaan menettelyyn tai olosuhteiden muutokseen nähden. Erityisen painavasta syystä palautettava tai takaisin perittävä määrä, sille laskettava korko tai viivästyskorko voidaan jättää kokonaan perimättä. Tällaisissa omaisuuden luovutustapauksissa takaisinperimättä jättämistä koskevassa päätöksessä on yleensä veloitettu, että avustuspäätöksen ehdot siirtyvät omaisuuden luovutuksensaajan vastuulle.
Lieksan kaupunki; Lieksan pelastusaseman peruskorjaus; VN/6642/2024; Pohjois-Karjalan hyvinvointialue	2/2	2/27	325 000	304 690	152 345	152 345	50 %	Lieksan kaupunki hakee avustusta pelastusaseman peruskorjaukseen. Lieksan pelastusasema on valmistunut 2011 uudisrakennuksena. Pelastusaseman tiloissa on akuutti tarve toteuttaa seuraavia muutostöitä: naisten sosiaalitulojen muutostyöt, puhdas paloasema -toimintamalliin liittyvät tilamuutokset, ajoneuvopaikkoihin liittyvät muutostyöt ja keittiötiloihin liittyvät muutostyöt. Nykyiset sosiaalitulat (noin 5 m2) ovat pienet ja työterveyshuollon tarkastuksissa on huomautettu nykyisten tilojen soveltumattomuudesta. Hakemuksen kustannusarvioon sisältyy ensihoidon ja ensivasteen tiloihin (10 m2) kohdistuvia kustannuksia 20 310 euroa. Paloasemaan on vuonna 2011 saatu Palosuojelurahaston avustusta 350 000 euroa (SMDno/2011/467). Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 152 345 €. Kiinteistön luovutuksen yhteydessä, jos avustuspäätöksen jälkeinen luovutus ei johdu sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamista annettun lain 68 §:ssä tarkoitettulla tavalla uudistuksen toimeenpanosta, voi kyseeseen tulla valtionavustuslain 22 §:n 1 momentin 4 kohdan mukainen avustuksen takaisinperintä. Päätöksen asiassa tekee Palosuojelurahasto. Valtionavustuslain 26 §:n mukaan Palosuojelurahasto voi päättää, että osa palautettavasta tai takaisin perittävästä määrästä, sille laskettavasta korosta tai viivästyskorosta jätetään perimättä, jos täysimääräinen palauttaminen tai takaisinperintä on kohtuuton valtionavustuksen saajan taloudelliseen asemaan ja olosuhteisiin tai valtionavustuksella hankitun omaisuuden laatuun nähden taikka palauttamisen tai takaisinperinnän perusteena olevaan menettelyyn tai olosuhteiden muutokseen nähden. Erityisen painavasta syystä palautettava tai takaisin perittävä määrä, sille laskettava korko tai viivästyskorko voidaan jättää kokonaan perimättä. Tällaisissa omaisuuden luovutustapauksissa takaisinperimättä jättämistä koskevassa päätöksessä on yleensä veloitettu, että avustuspäätöksen ehdot siirtyvät omaisuuden luovutuksensaajan vastuulle.

Sopimuspalokuntien hankkeet									
Päätökset Itä-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.								402 345	
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.								1 075 000	
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2023								146 653	
Aluehallintovirastojen valtionosuudet + kotikuntakorvaukset (2024) mukaiset määrärahan jako-osuudet								116 890	
Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto									
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE; DIAARINUMERO; HYVINVOINTIALUE	PSR/ AVI järj.	HVA järj. ja pisteet	Kokonaiskustannus (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Hyväksytyt kust. (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Haettu avustus	Myön. avustus	Avustus % hyväksyttävistä kust.	Lisätiedot	
Isojoen kunta; paloasemarakennuksen peruskorjaushanke; VN/6795/2024; Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue	1/1	1/19	196 000	196 000	98 000	98 000	50 %	<p>Isojoen kunta on hakenut avustusta paloasemarakennuksen peruskorjaushankkeeseen. Paloasemalla työskentelee vakituisia työntekijöitä ja lisäksi hälytystehtäville osallistuu sopimushenkilöstöä. Rakennus on rakennettu 1987 ja sen kunto on kohtalainen. Saneerattavuus rakennuksella on hyvä. Suunnitelmassa on saneerata seuraavat tilat: pesutilat, autohalli ja rakennuksen salaojat ja sadevesijärjestelmä sekä piha-alueen kallistukset sekä autohallin ovien kynnykset. Kuntakartoituksen perusteella paloaseman merkittävimmät riskit ja korjaustarpeet liittyvät perustus- ja sokkelirakenteisiin. Rakennus on pinta-altaan 1 256 m<sup>2</sup> ja huoneisto ala on 774 m<sup>2</sup>. Hankkeen neliökustannuksiksi muodostuu 156 € / m<sup>2</sup> suhteutettuna kokonaispinta-alaan. Paloasemaan on vuonna 1988 saatu 850 000 mk:n avustus (352/761/88).</p> <p>Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 98 000 €. Kiinteistön luovutuksen yhteydessä, jos avustuspäätöksen jälkeinen luovutus ei johdu sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamista koskevan lain 68 §:ssä tarkoitetulla tavalla uudistuksen toimeenpanosta, voi kyseeseen tulla valtionavustuslain 22 §:n 1 momentin 4 kohdan mukainen avustuksen takaisinperintä. Päätöksen asiassa tekee Palosuojelurahasto. Valtionavustuslain 26 §:n mukaan Palosuojelurahasto voi päättää, että osa palautettavasta tai takaisin perittävistä määrät, sille laskettavasta korosta tai viivästyskorosta jätetään perimättä, jos täysimääräinen palauttaminen tai takaisinperintä on kohtuuton valtionavustuksen saajan taloudelliseen asemaan ja olosuhteisiin tai valtionavustuksella hankitun omaisuuden laatuun nähden taikka palauttamisen tai takaisinperinnän perusteena olevaan menettelyyn tai olosuhteiden muutokseen nähden. Erityisen painavasta syystä palautettava tai takaisin perittävä määrä, sille laskettava korko tai viivästyskorko voidaan jättää kokonaan perimättä. Tällaisissa omaisuuden luovutustapauksissa takaisinperimättä jättämistä koskevassa päätöksessä on yleensä veloitettu, että avustuspäätöksen ehdot siirtyvät omaisuuden luovutuksensaajan vastuulle.</p>	

Jämsän kaupunki; paloasemarakennuksen peruskorjaushanke; VN/6835/2024; Keski-Suomen hyvinvointialue	2/2	1/25	3 098 000	1 966 400	350 000	250 000	13 %	Jämsän kaupunki on hakenut avustusta paloasemarakennuksen peruskorjaushankkeeseen. Rakennus on rakennettu 1987 ja se on melko hyvässä kunnossa. Paloasemarakennuksesta uusitaan peruskorjauksen yhteydessä mm. miesten pesu- ja pukutilojen pinnat, kalusteet ja varusteet, rakennetaan naisille omat pesu-puku- ja saunatilat, rakennetaan uusi pesuhalli, järjestellään operatiiviset huolto- ja varastotilat uudestaan Puhdas Paloasema -konseptin pohjalta sekä tehdään lisärakennus, jossa on 24/7 valmiuteen liittyen nukkumatilaja. Kyseessä on pelastustoiminnan järjestelyissä toteutettu merkittävä muutos, jonka seurauksena Keski-Suomen pelastuslaitoksen toiminta muuttui Jämsän paloasemalla kesällä 2022 ympärivuorokautiseksi ja samalla pelastustoimen henkilöstön määrää kasvatettiin. Jämsän paloaseman tilat eivät ole suunniteltu nykyaikaisen 24/7-paloaseman toiminnan mukaiseksi ja näin ollen nykyiset tilat ovat riittämättömät. Tämänhetkisen toiminnan mahdollistamiseksi piha-alueelle on sijoitettu majoitustiloiksi viipalerakennuksia. Korjaushankkeen laajuuden bruttoalan ennuste on noin 1 048 brm2, uudisrakennettavaa bruttoalaa suunnitelmassa noin 463 brm2 (uudet valmiushuoneet ja kaluston ja öljyntorjunnan varastotilat, eivät sisälly hyväksyttäviiin kustannuksiin). Hankkeen kustannuksiksi muodostuu noin 2 050 € / brm2 suhteutettuna korjaushankkeen kokonaispinta-alaan. Jämsässä on suunnitelmissa siirtää paloasema kaupungin 100 % omistaman yhtiön Jämsän Yrityskiinteistöt Oy:n tai varta vasten hva-toiminnan vuokraustoimintaan dedikoidun yhtiön omistukseen. Paloasemaan on 19.12.1990 myönnetty 950 000 mk:n avustus. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 250 000 €. Kiinteistön luovutuksen yhteydessä, jos avustuspäätöksen jälkeinen luovutus ei johdu sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamista annetun lain 68 §:ssä tarkoitettulla tavalla uudistuksen toimeenpanosta, voi kyseeseen tulla valtionavustuslain 22 §:n 1 momentin 4 kohdan mukainen avustuksen takaisinperintä. Päätöksen asiassa tekee Palosuojelurahasto. Valtionavustuslain 26 §:n mukaan Palosuojelurahasto voi päättää, että osa palautettavasta tai takaisin perittävästä määrästä, sille laskettavasta korosta tai viivästyskorosta jätetään perimättä, jos täysimääräinen palauttaminen tai takaisinperintä on kohtuuton valtionavustuksen saajan taloudelliseen asemaan ja olosuhteisiin tai valtionavustuksella hankitun omaisuuden laatuun nähden taikka palauttamisen tai takaisinperinnän perusteena olevaan menettelyyn tai olosuhteiden muutokseen nähden. Erityisen painavasta syystä palautettava tai takaisin perittävä määrä, sille laskettava korko tai viivästyskorko voidaan jättää kokonaan perimättä. Tällaisissa omaisuuden luovutustapauksissa takaisinperimättä jättämistä koskevassa päätöksessä on yleensä veloitettu, että avustuspäätöksen ehdot siirtyvät omaisuuden luovutuksensaajan vastuulle.
Toivakan kunta; Toivakan paloasemarakennuksen LVIAS-tekniikan korjaustyöhanke; VN/7001/2024; Keski-Suomen hyvinvointialue	3/3	2/25	192 000	178 812	89 406	0	0 %	Toivakan kunta on hakenut avustusta LVIAS-tekniikan korjaustyöhankeeseen. Alkuperäinen paloasema on rakennettu vuonna 1960 ja paloasemaa on laajennettu vuosina 1980 ja 2004. Lisäksi kohteeseen on tehty muutokorjauksia vuosina 2004 ja 2020. Kuntoarvion mukaan rakennuksen kunto on hyvä/tydyttävä. Paloasema on rakennettu kiinni kunnan vanhaan virastotaloon, joka on jäänyt tyhjilleen vuonna 2017. Kiinteistöohjelman mukaan vanhasta virastotalosta luovutaan purkamalla rakennus. Rakennushankkeen tarkoituksena on rakentaa paloasemalle uusi lämmönjakokeskus, siirtää sähköliittymä ja korjata rakennusten liittymäpinta purkutyön jälkeen. Paloaseman kerrosala on 436,5 m2 ja rakentamisen kustannukset 440 € / m2. Paloasemaan on vuonna 2004 saatu 159 780 euron (SM-2003-832/Tu-3944) ja vuonna 2019 saatu 57 590 euron (SMDno-2019-347) avustus. Hankkeen varsinainen toteutus suunniteltu käynnistyä avustuspäätöksen jälkeen keväällä 2024. Rakentamisen 1. vaiheen työt on tarkoitus aloittaa toukokuussa 2025. Päätös: Huomioiden AVI-alueen hankkeiden tärkeysjärjestyksen sekä alueen laskennallisen määrärahan, ei hankkeen avustamiseen ollut mahdollisuutta. Hanke on hakuohjeen mukainen.
Sopimuspalokuntien hankkeet								

Menosten vapaaehtoinen palokunta ry; paloasemarakennuksen peruskorjaus- ja laajennustyöhanke; VN/6798/2024; Pirkanmaan hyvinvointialue	1/1	1/20	85 000	85 000	42 500	42 500	50 %	Menosten vapaaehtoinen palokunta r.y. hakee avustusta paloaseman peruskorjaus- ja laajennushankkeeseen. Hankkeessa Menosten vapaaehtoinen palokunta ry rakensi käytetyistä tilaelementeistä laajennuksen omistamansa vuonna 1963 valmistuneen paloaseman yhteyteen. Laajennus (52 m2) koostuu keittiö- ja sosiaali-tiloista sekä koulutustilasta. Laajennuksen yhteydessä paloasemalle saatiin lisäksi mm. juokseva vesi ja viemäröinti. Ennen laajennusta Menosten vapaaehtoisen palokunnan tukikohdan tilat olivat erittäin puutteelliset. Paloasemalle ei tullut vettä, ei ollut viemäröintiä, WC- eikä pesutiloja, keittiötiloja, koulutustiloja, tukiosastotiloja, erillisiä sosiaali-tiloja miehille ja naisille eikä mitään altistumisen ehkäisyyn tarkoitettua puhdasta tilaa. Nyt toteutetulla laajennuksella paloaseman olosuhteita on saatu parannettua merkittävästi, millä on myönteinen vaikutus palokunnan toimintaedellytyksiin kokonaisuudessaan, huomioiden myös mm. altistumisen ehkäisy näkökulma. Vuonna 2023 mahdollisuus peruskorjauksen ja laajennuksen tekemiseen tuli nopealla aikataululla ja rakentaminen piti aloittaa vuonna 2023. Loppukatselmus kiinteistöön on tehty 11.1.2024. Hankkeen neliöhinnaksi muodostui 1635 € / m2. Hyvinvointialueen näkemyksen mukaan hankkeen toteuttaminen ennen avustuspäätöstä on ollut välttämätöntä hakemuksessa esitetystä sopimuspalokunnasta johtumattomasta syystä. Hyvinvointialue esittää, että avustus myönnetään poikkeuksellisesti jälkikäteen. VPK toiminta-alue on pääsääntöisesti Urjalan kunta ja sen lähiseudut. Menosten vapaaehtoinen palokunta r.y on palokuntasopimuksen mukaan tukipalokunta, jonka sopimuksen mukainen lähtöaika on 10 min vahvuudella 1+3. Vuonna 2022 hälytyksiä palokunnalla oli 3.11.2022 mennessä 23 kpl. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 42 500 €. Palosuojelurahaston hallitus päättää myöntää hankinnalle avustuksen, koska hankkeen toteuttaminen ennen avustuspäätöksen saamista on tapahtunut erittäin perustellusta ja painavasta syystä.
Päätökset Länsi- ja Sisä-Suomen AVI-alueen rakennushankkeista yht.								390 500
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.								3 571 000
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2023								338 839
Aluehallintovirastojen valtionosuudet + kotikuntakorvaukset (2024) mukaiset määrärahan jako-osuudet								340 224
<b>Lounais-Suomen aluehallintovirasto</b>								
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE; DIAARINUMERO; HYVINVOINTIALUE	PSR/ AVI järj.	HVA järj. ja pisteet	Kokonais- kustannus (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Hyväksyttävät kust. (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Haettu avustus	Myön. avustus	Avustus % hyväksyttävistä kust.	Lisätiedot

Nakkilan kunta; paloaseman muutos ja korjaushanke; VN/7088/2024; Satakunnan hyvinvointialue	1/1	1/27	850 000	700 000	350 000	0	0 %	Nakkilan kunta on hakenut avustusta paloaseman muutos ja korjaushankkeeseen. Kiinteistöä käyttävät Satakunnan pelastuslaitos ja Nakkilan Vapaaehtoinen Palokunta r.y. Paloasema on valmistunut vuonna 1999. Muutos- ja korjaushankkeessa paloaseman tilat jaetaan puhtaisiin, puolipuhtaisiin ja likaisiin tiloihin. Hankkeessa paloaseman olemassa olevien neliöiden käyttö suunnitellaan uudelleen siten, että puhdas paloasemamalli toteutuu. Hankkeessa rakennetaan myös toisen kerroksen varastotiloja noin 107 m2 ja puolilämmintä varasto ja teknistä tilaa noin 12 m2. Nykyinen huoneistoala on 1 074 m2 ja korjauksen jälkeen yhteensä noin 1 166 m2. Rakentamisen kustannuksiksi muodostuu 729 € / m2. Paloasemaan on vuonna 1997 saatu 950 000 euron avustus. Päätös: Huomioiden alueen laskennallisen määrärahan, ei hankkeen avustamiseen ollut mahdollisuutta. Hanke on hakuohjeen mukainen.
Sopimuspalokuntien hankkeet								
Somerniemen vapaaehtoinen palokunta ry; Uusi paloasema; VN/7008/2024; Varsinais-Suomen hyvinvointialue	1/1	1/25	764 000	764 000	350 000	350 000	46 %	Somerniemen vapaaehtoinen palokunta ry hakee avustusta uuden paloaseman rakentamiseen. Paloaseman rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuoden 2024 keväällä ja aseman olisi tarkoitus olla valmis vuoden 2024 loppuun mennessä. Uudisrakennuksen kokonaispinta-ala on noin 595 m2 ja hankkeen neliöhinnaksi muodostuu 1 284 € / m2. VPK:n nykyinen paloasemakiinteistö on rakennettu vuonna 1943 Somerniemen kunnantaloksi. Nykyisen aseman tilat ovat palokunnan tarpeisiin nähden liian ahtaat. Tilat eivät täytä nykykäytön mukaisia vaatimuksia toimivista ja tarkoituksenmukaisista paloasematiloista. Uudelle paloasemalle rakennettavat tilat käsittävät neljä ajoneuvopaikkaa. Lisäksi asemalle tulee huoltohalli, jossa on asianmukaiset tilat hälytysten jälkeisille autojen ja varusteiden huollolle. Vanha paloasemakiinteistö myydään noin 85 000 euron hintaan. Rakennukseen ei ole saatu Palosuojelurahaston avustusta, joten kauppahinta ei vaikuta myönnettävän avustuksen määrään. Somerniemen vapaaehtoinen palokunta ry:n pääasiallinen toiminta-alue on Somero ja Somerniemi. Palokuntasopimuksen mukaisesti VPK toimii kuitenkin koko Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen toiminta-alueella. VPK:n palokuntasopimuksen mukainen lähtöaika vahvuudella 1 +3 on 10 minuuttia ja hälytysten määrä on ollut kolmen viimeisen vuoden aikana keskimäärin noin 60 kpl. Palokunta toimii ensilähdön palokuntana omalla alueellaan. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 350 000 €.
Maarian Vapaaehtoinen Palokunta ry; Uusi paloasema; VN/7082/2024; Varsinais-Suomen hyvinvointialue	2/2	2/26	2 900 000	2 900 000	350 000	350 000	12 %	Maarian Vapaaehtoinen Palokunta ry (Turku) hakee avustusta uuden paloaseman rakentamiseen. Uusi paloasema toteutetaan Puhdas paloasema -toimintamallin mukaisesti sekä energiatehokkaaksi (lämmitysmuotona on maalämpö). Asemalle rakennetaan nykyiselle neljälle ajoneuvolle paikat sekä pesuhalliin on mahdollista jatkossa myös sijoittaa yksi iso pelastusajoneuvo. Vanha asema ympäristöineen on kaavoitettu uudelleen ja siihen tulee jatkossa asuntotuotantoa. Suunnitelmapiirustuksien mukaisesti varsinaisen paloasemarakennuksen pinta-ala on 1 107 kem2, pihakatoksen ja jätekatoksen pinta-ala 189 kem2 sekä museoajoneuvon tila 42 kem2. Kustannusarvioon neliöhinta varsinaisen paloasemarakennuksen osalta on 2 620 € / kem2. Maarian Vapaaehtoinen Palokunta ry:lle on vuonna 11.5.1993 myönnetty 23 364 mk avustus (81/726/93) paloaseman autotallin ovien uusimiseen. Maarian Vapaaehtoinen Palokunta ry ja kiinteistön ostaja ovat laatineet kiinteistökaupan esisopimuksen nykyisestä kiinteistöstä. Varsinainen kiinteistökauppa laaditaan, kun Maarian Vapaaehtoinen Palokunta ry muuttaa uudelle asemalle. Vanhan aseman käyttöaika yhdistyksen osalta päättyy siinä vaiheessa, kun uusi asema on käyttövalmiina. Arvioitu muuttoaika on vuoden 2025 loppupuolella. Valtionavustuksella hankitun omaisuuden käyttöaika on päätynyt eikä se vaikuta nyt myönnettävän avustuksen määrään. Maarian Vapaaehtoinen Palokunta ry toiminta-alue on koko Varsinais-Suomen hyvinvointialue. Vuonna 2023 hälytyksiä oli yhteensä 109 kpl ja lähtöajan keskiarvo eri yksiköillä oli noin 4 – 10 minuuttia. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 350 000 €.





Päätökset Pohjois-Suomen AVI-alueen rakennushankkeesta yht.								0
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.								0
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2023								132 534
Aluehallintovirastojen valtionosuudet + kotikuntakorvaukset (2024) mukaiset määrärahan jako-osuudet								216 580
<b>Lapin aluehallintovirasto</b>								
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE; DIAARINUMERO; HYVINVOINTIALUE	PSR/ AVI järj.	HVA järj. ja pisteet	Kokonais- kustannus (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Hyväksyttä vät kust. (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Haettu avustus	Myön. avustus	Avustus % hyväksyttävis tä kust.	Lisätiedot: Ei rakennushankehakemuksia Lapin aluehallintoviraston alueelta.
Sopimuspalokuntien hankkeet								
Päätökset Lapin aluehallintoviraston hankkeista yht.								0
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.								0
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2023								85 244
Aluehallintovirastojen Vos-jakokertoimen (2021) mukaiset määrärahan jako-osuudet								134 096
<b>Ahvenanmaan maakunnan hallitus</b>								
HAKIJA; HANKKEEN KOHDE; DIAARINUMERO	PSR/maakun- nan hallitus järj.	Kokonais- kustannus (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Hyväksyttä vät kust. (kunnat alv. 0 %, VPK:t sis. alv.)	Haettu avustus	Myön. avustus	Avustus % hyväksyttävis tä kust.	Lisätiedot	
Finström kunta; Uuden autotallin rakentaminen olemassa olevan aseman yhteyteen; VN/6636/2024	1/1	302 180	302 180	151 090	151 090	50 %	Finströmin kunta hakee avustusta uuden autotallin rakentaminen olemassa olevan paloaseman yhteyteen. Rakentaminen on suunniteltu toteutettavaksi vuoden 2024 jälkipuoliskolla ja vuoden 2025 alkupuoliskolla. Uuden tallin rakentamisen lisäksi lämmitysjärjestelmä uudistetaan nykyisestä öljylämmityksestä kaukolämmöksi. Uuden tallin kokonaiskerrosala on noin 163 m2, jolloin neliöhinnaksi muodostuu 1 853 €/m2. Rakentamisen jälkeen asemalla toimii Finströms Frivilliga Brandkår rf. Päätös: Myönnetään hankkeelle avustusta 151 090 €.	

Sopimuspalokuntien hankkeet										
Päätökset Ahvenanmaan hankkeista yht.								151 090		
Alueen haetut kokonaiskustannukset yht.										302 180
Aluehallintovirastojen asukaslukujen mukaiset määrärahan jako-osuudet 2023										8 290

Kaikki alueet yhteensä:

Haetut kokonaiskustannukset yhteensä 10 934 043

Hyväksyttävät kustannukset yhteensä 9 577 355

Hankehakemusten lukumäärä 17

Haettu avustus yhteensä 2 944 380

Myönnetty avustus yhteensä 2 302 679